04007692207030044

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 769

22 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6644

Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης, (Βορείου και Νοτίου τμήματος) του Σχεδίου Πόλεως Πύργου, Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν καισυμπληρώθηκαν με το Β.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων έργων» που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1052/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄/18.12.85) «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1578/85 (ΦΕΚ 137/Α΄/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α΄/5.6.88) και τις εγκυκλίους 117/86 και 119/86 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Το από 9.2.40 Δ/γμα (ΦΕΚ 63/Α΄/17.2.40), που εγκρίθηκε η αναθεώρηση και επέκταση του σχεδίου πόλεως Πύργου που καθορίστηκαν οικοδομικοί περιορισμοί.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

12. Την απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας, με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/Β΄/25.4.1995.

13. Την 502/21.1.2003 απόφασή μας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων και ανάθεσης σε Νομ. Συμβούλους της άσκησης εποπτείας των Υπηρεσιών της Ν.Α. Ηλείας».

14. Την 1035/5.2.2003 απόφασή μας «περί εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων εγγράφων κ.λπ. με Ε.Ν. σε Νομ. Συμβούλους που εποπτεύουν τις Υπηρεσίες και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Ν.Α. Ηλείας».

15. Τις 13796/96, 6927/98 και 2869 - 2693/28.3.2003 αποφάσεις Νομάρχη Ηλείας, σχετικά με συγκρότηση ΣΧΟΠ Ν.Α. Ηλείας.

16. Τις 141/96 έως και 264/96, 266/96, 309/96, 481/99, 378/2001, 673/2001 και 701/2001 αποφάσεις με τις γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου.

17. Την 19496/10.12.97 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί επαναοριοθέτησης τομέων δόμησης, αναθεώρηση Σ.Δ. και υψών στο σχέδιο πόλεως Πύργου» (ΦΕΚ 1116/24.12.97) και την 3909/27.3.98 απόφαση Νομάρχη με συμπληρωματικές διατάξεις (ΦΕΚ 248/15.4.98).

18. Την 20413/96 εισήγηση της υπηρεσίας «περί Αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πύργου».

19. Τον Ν. 2508/97.

20. Τις 93/02 και 94/02 αποφάσεις επικαιροποίησης της ΠΜΑ Βορείου και Νοτίου Τμ. Σχεδίου Πόλεως Πύργου του Δημ. Συμβουλίου Πύργου.

21. Τα 1/97, 3/97, 4/97, 5/97, 13/97, 5/2002, 6/2002 και 1/2003 πρακτικά με τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Ν. Ηλείας, περί εγκρίσεως και επικαιροποιήσεως (Βορείου και Νοτίου Τμήματος) της αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Πύργου.

22. Τον Ν.3044/02, άρθρο 29 παρ. β, περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών κ.λπ., αποφασίζουμε:

Την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του Βορείου και του Νοτίου Τμήματος του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Πύργου ως εξής:

α) Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι οδοί πεζόδρομοι, Νηπιαγωγεία, αθλητικά κέντρα, Κοινόχρηστοι χώροι, πλατείες, διάσπαρτες γειτονιές, εκπαιδευτήρια, παιδικοί σταθμοί, Κέντρα Υγείας, παιδικές χαρές, στάθμευση αυτοκινήτων κ.λπ., όπως φαίνονται στα συνημμένα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (χρωματισμένα).

β) Την έγκριση του Πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής, της οποίας εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη κατά την πιο πάνω παράγραφο ως εξής:

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ και ΝΟΤΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ

Άρθρο 1ο. Χρήσεις γης

Σε όλους τους οικοδομήσιμους χώρους ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 5 του από 23.1.80 Δ/τος (ΦΕΚ 27/Α/80) περί γενικής κατοικίας.

Άρθρο 2ο.

1. Επιβολή προκηπίων όπως φαίνεται στα σχετικά σχεδιαγράμματα.

2. Καθορισμός των οικοδομικών Γραμμών, εκατέρωθεν της οδού Ερμού και καθ' όλο το μήκος αυτής, στην υλοποιημένη κατάσταση, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχετικά σχεδιαγράμματα (χρωματισμένα).

3. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και λοιποί όροι και περιορισμοί όρων δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

Α. Οι Τομείς Δόμησης,οι Συντελεστές Δόμησης και τα ύψη σχεδίου πόλεως Πύργου όπως ακριβώς ορίζονται και περιγράφονται με την 19496/97 απόφαση Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ. 1116/Δ/24.12.97) είναι :

ΤΟΜΕΑΣ Ι

Συντελεστής Δόμησης 1.80 και ανώτερο ύψος Η: 15.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ Συντελεστής Δόμησης 1.80 και ανώτερο ύψος Η: 17.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

Περιοχή Ιστορικού Κέντρου

Συντελεστής Δόμησης 1.40 και ανώτερο ύψος Η: 10.50 μ.

ΤΟΜΕΑΣ ΙV

Συντελεστής Δόμησης 1.60 και ανώτερο ύψος Η: 13.50 μ.

ΤΟΜΕΑΣ V

Συντελεστής Δόμησης 2 και ανώτερο ύψος Η: 17.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ VΙ

Συντελεστής Δόμησης 1.40 και ανώτερο ύψος 13.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ VΙΙ

Συντ. Δόμ. 1.40 και ανώτερο ύψος 14.00 μ.

ΤΟΜΕΑΣ VΙΙΙ

Συντελεστής Δόμησης 0.80 και ανώτερο ύψος 10.50

Β΄ ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Οι τομείς λοιπών όρων δόμησης, που περιλαμβάνονται στην αναθεώρηση του Βορείου και Νοτίου τμήματος σχεδίου πόλεως Πύργου, ως προς την αρτιότητα, όπως απεικονίζονται στα σχετικά χρωματισμένα σχεδιαγράμματα είναι:

Α. αρτιότητα κατά κανόνα: 10-200
αρτιότητα κατά παρέκκλιση :7-120
Β. αρτιότητα κατά κανόνα : 15-500
αρτιότητα κατά παρέκκλιση: -
Γ. αρτιότητα κατά κανόνα : 15-400
αρτιότητα κατά παρέκκλιση : 12-200
Δ. αρτιότητα κατά κανόνα 10-200
αρτιότητα κατά Παρέκκλιση : 5-50
Ε. αρτιότητα κατά κανόνα : 10-200
αρτιότητα κατά παρέκκλιση : 6-80

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων (βάσει ΓΟΚ 85) εβδομήντα τοις εκατό (70%) και για τα χαμηλά κτίρια ογδόντα τοις εκατό (80%). Όπου ισχύει το Πανταχόθεν Ελεύθερο σύστημα δόμησης, το μέγιστο ποσοστό κάλυψης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 40%. Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 8 του Γ.Ο.Κ. '85.

3. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία (ανέγερση νέου κτιρίου κατεδάφιση ετοιμόρροπου ή μη κτιρίου, επισκευή, αποκατάσταση, προσθήκη, διαμόρφωση του φυσικού περιβάλλοντα χώρου) όπως επίσης και στους κοινόχρηστους απαιτείται η έγκριση επιτροπής ένασκησης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου. Οι εγκρίσεις της ΕΠΑΕ περί αναπλάσεων και διαμορφώσεωνφυσικού περιβάλλοντος να συνοδεύονται από οικοδομικές άδειες της αρμόδιας Πολεοδομίας και εγκρίσεις από τους εμπλεκόμενους φορείς (Δασαρχείο, Αρχαιολογία κ.λπ).

Απαγορεύονται κάθε είδους επιγραφές και διαφημίσεις σε οποιαδήποτε θέση του ακινήτου,όπως προσόψεις, δώματα, περίφραξη, καθώς και σε ικριώματα, μέσα στο χώρο του ακινήτου ή μπροστά από αυτόν.

Επιτρέπονται μόνο οι πινακίδες στο ισόγειο των καταστημάτων και αυτές που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

Τοποθέτηση πινακίδων στους ορόφους κτιρίων με ειδική χρήση θα γίνεται κατά την κρίση της επιτροπής ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου για κτίρια Δημοσίου και κοινωφελούς ενδιαφέροντος. Ειδικά για την περιοχή ιστορικού Κέντρου του τομέα ΙΙΙ ισχύουν οι παρακάτω ειδικοί όροι:

α) Η επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχ/νικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) εγκρίνει την σύνθεση των όγκων την αρχιτεκτονική μορφή των όψεων των κτιρίων και την διαμόρφωση των ελεύθερων χώρων, λαμβάνοντας υπόψη τα γειτονικά (σύγχρονα και παραδοσιακά) κτίρια και γενικά τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του περ/λοντος, στον οποίο εντάσσεται το κτίριο (μέγεθος κτιρίου, αναλογίες των επί μέρους στοιχείων, χρησιμοποιούμενα υλικά, χρωματική επεξεργασία).

β) Τα αρχιτεκτονικά στοιχεία, όπως ανοίγματα και εξώστες ακολουθούν ως προς τις αναλογίες, τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής.

γ) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων (PILOTIS).

δ) Απαγορεύονται κάθε είδους επιγραφές και διαφημίσεις σε οποιαδήποτε θέση του ακινήτου,όπως προσόψεις, δώματα, περίφραξη, καθώς και σε ικριώματα, μέσα στο χώρο του ακινήτου ή μπροστά από αυτόν.

Επιτρέπονται μόνο οι πινακίδες στο ισόγειο των καταστημάτων και αυτές που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

Τοποθέτηση πινακίδων στους ορόφους κτιρίων με ειδική χρήση θα γίνεται κατά την κρίση της επιτροπής ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου για κτίρια Δημοσίου και κοινωφελούς ενδιαφέροντος.

4. Για υπάρχουσες επιγραφές και διαφημίσεις που αντίκεινται στα παραπάνω κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, παρέχεται προθεσμία δώδεκα (12) μηνών για την απομάκρυνσή τους.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων σε κλίμακα 1: 1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 μέρες σε εμφανές μέρος στα Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Ηλείας.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

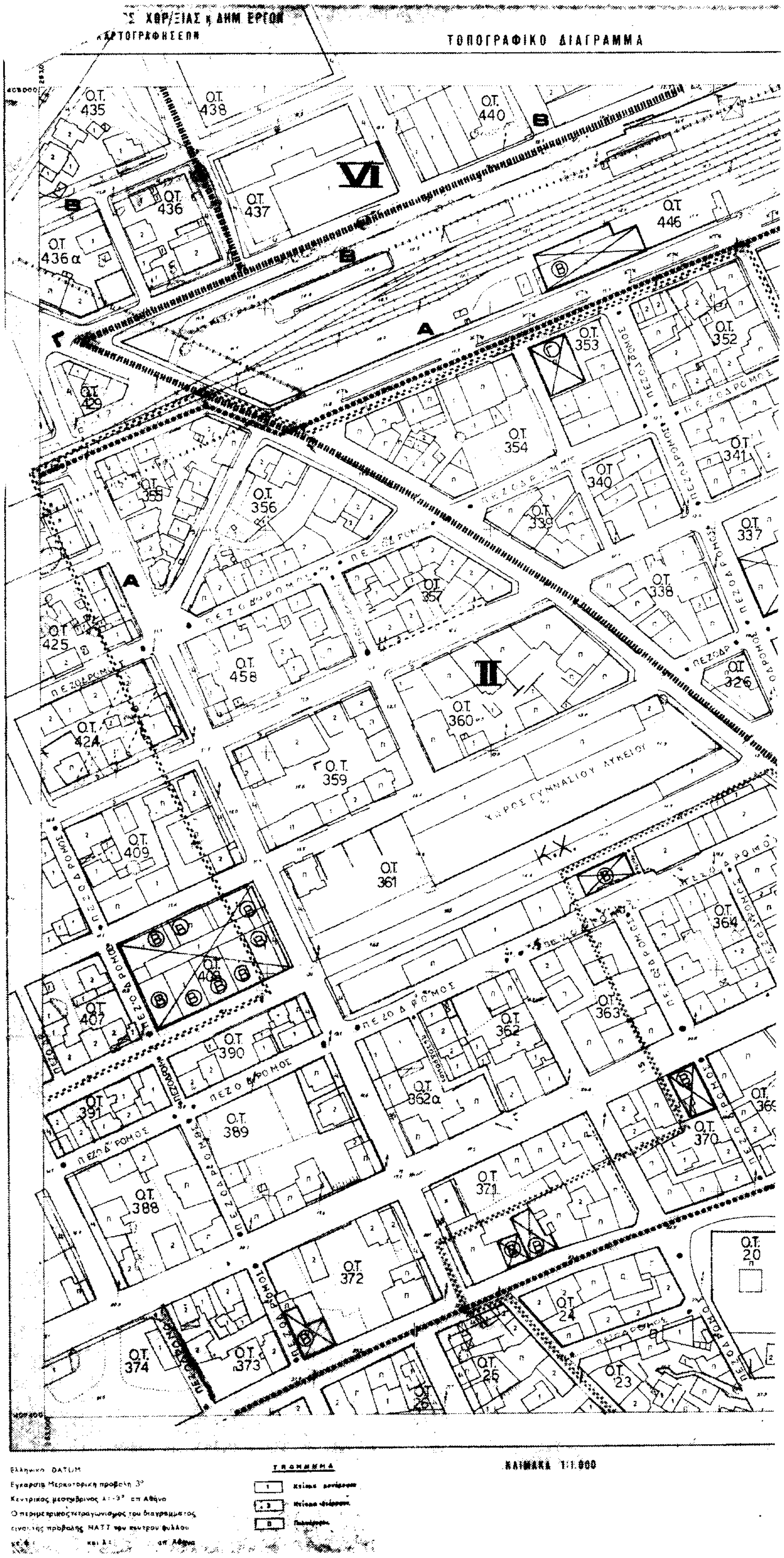
Κατά της αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

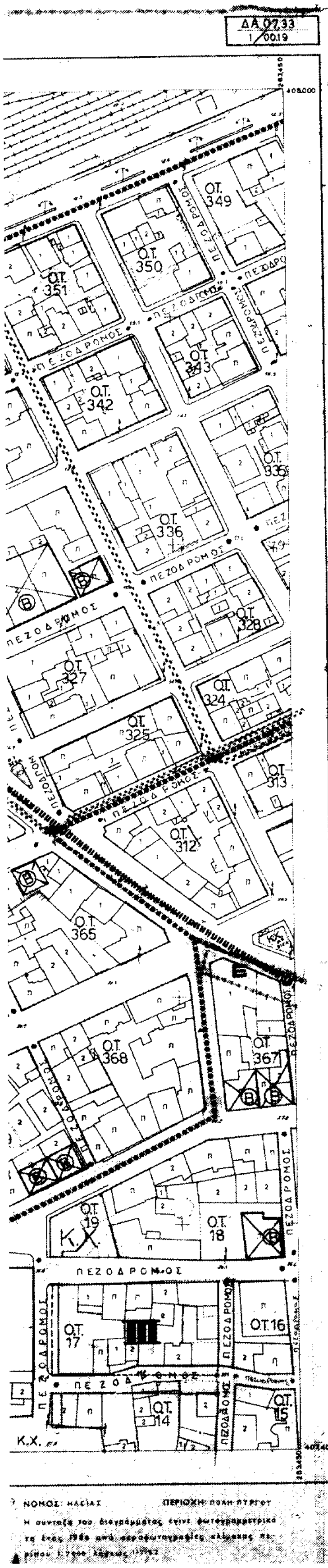
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

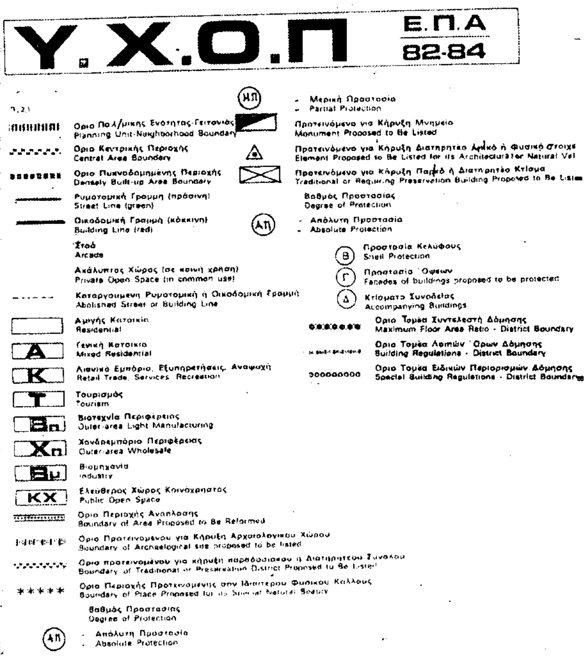
Πύργος, 19 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 435
Ο.Τ. 438
Ο.Τ. 440
VI
Ο.Τ. 436
Ο.Τ. 437
Ο.Τ. 446
Ο.Τ. 436α
Γ
Α
Ο.Τ. 353
Ο.Τ. 352
Ο.Τ. 429
Ο.Τ. 354
Ο.Τ. 341
Ο.Τ. 355
Ο.Τ. 356
Ο.Τ. 340
Ο.Τ. 339
Ο.Τ. 337
Ο.Τ. 357
Ο.Τ. 338
Ο.Τ. 425
Ο.Τ. 458
II
Ο.Τ. 326
Ο.Τ. 360
Ο.Τ. 424
Ο.Τ. 359
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
Κ.Χ.
Ο.Τ. 409
Ο.Τ. 361
Ο.Τ. 364
Ο.Τ. 408
Ο.Τ. 407
Ο.Τ. 363
Ο.Τ. 362
Ο.Τ. 390
Ο.Τ. 391
Ο.Τ. 362α
Ο.Τ. 389
Ο.Τ. 370
Ο.Τ. 388
Ο.Τ. 371
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 372
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 374
Ο.Τ. 373
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 23
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000





ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	[illegible]				

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση στο ποσοστό 74 %

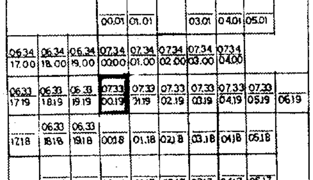
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Σ.
Συνοδεύει την με' αριθ. [illegible] απόφαση μας περί [illegible]
Πύργος 20-6-2003
Ο Προϊστάμενος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ 1991

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ
Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ
ΑΙΟΛΟΥ 9 ΑΘΗΝΑ 105 55

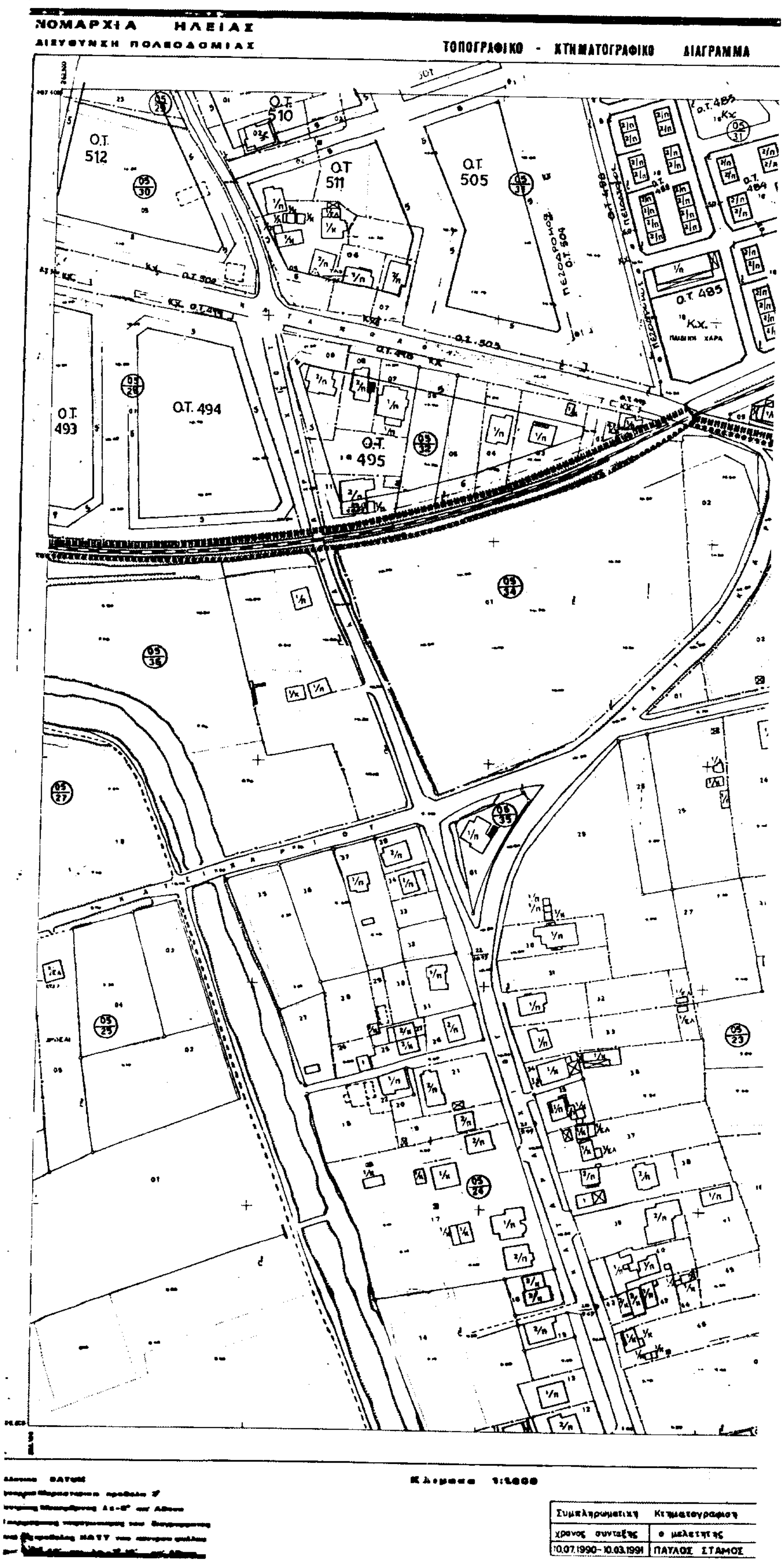
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

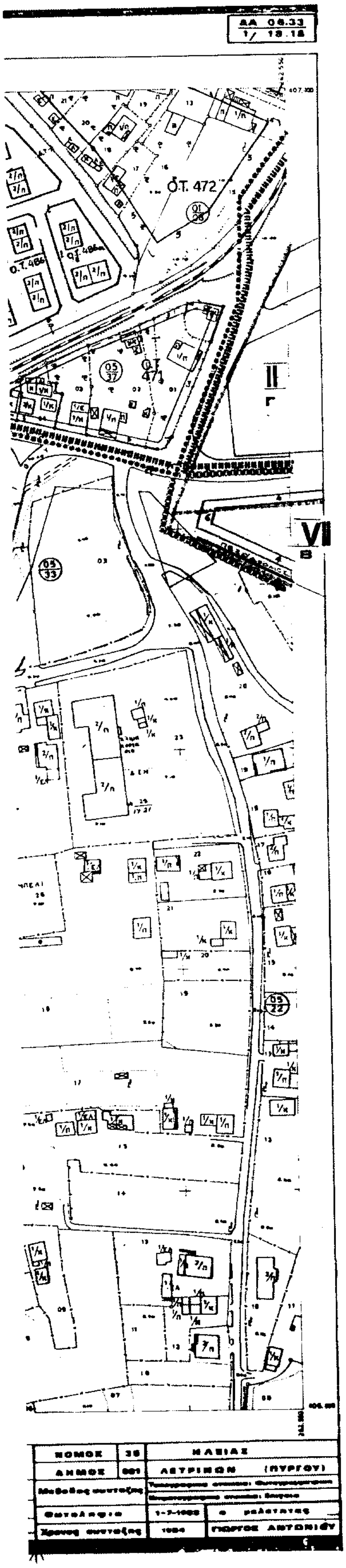
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ. τοπογράφος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ. συγκοινωνιολόγος
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ Δ. υδραυλικός
ΒΗΧΑΣ Β. μηχ/γος ηλ/γος

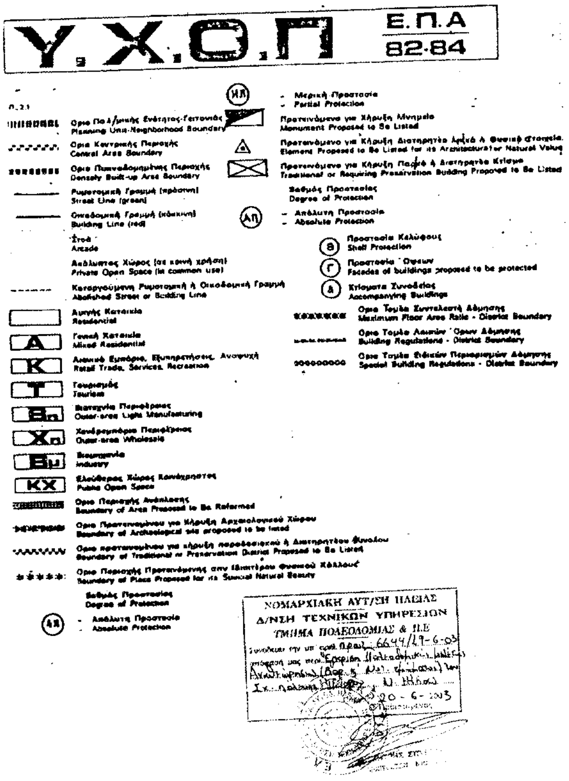
ΧΑΡΤΗΣ Π 1.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΥΡΓΟΣ
1998	ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 512
Ο.Τ. 510
Ο.Τ. 511
Ο.Τ. 505
Ο.Τ. 485
Ο.Τ. 484
Ο.Τ. 494
Ο.Τ. 493
Ο.Τ. 495
Κλίμακα 1:1000
Συμπληρωματικό Κτηματογραφικό
χρόνος σύνταξης
ο μελετητής
10.07.1990-10.03.1991
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ



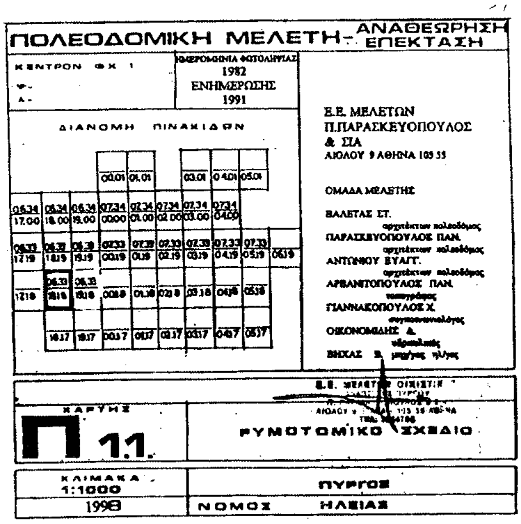


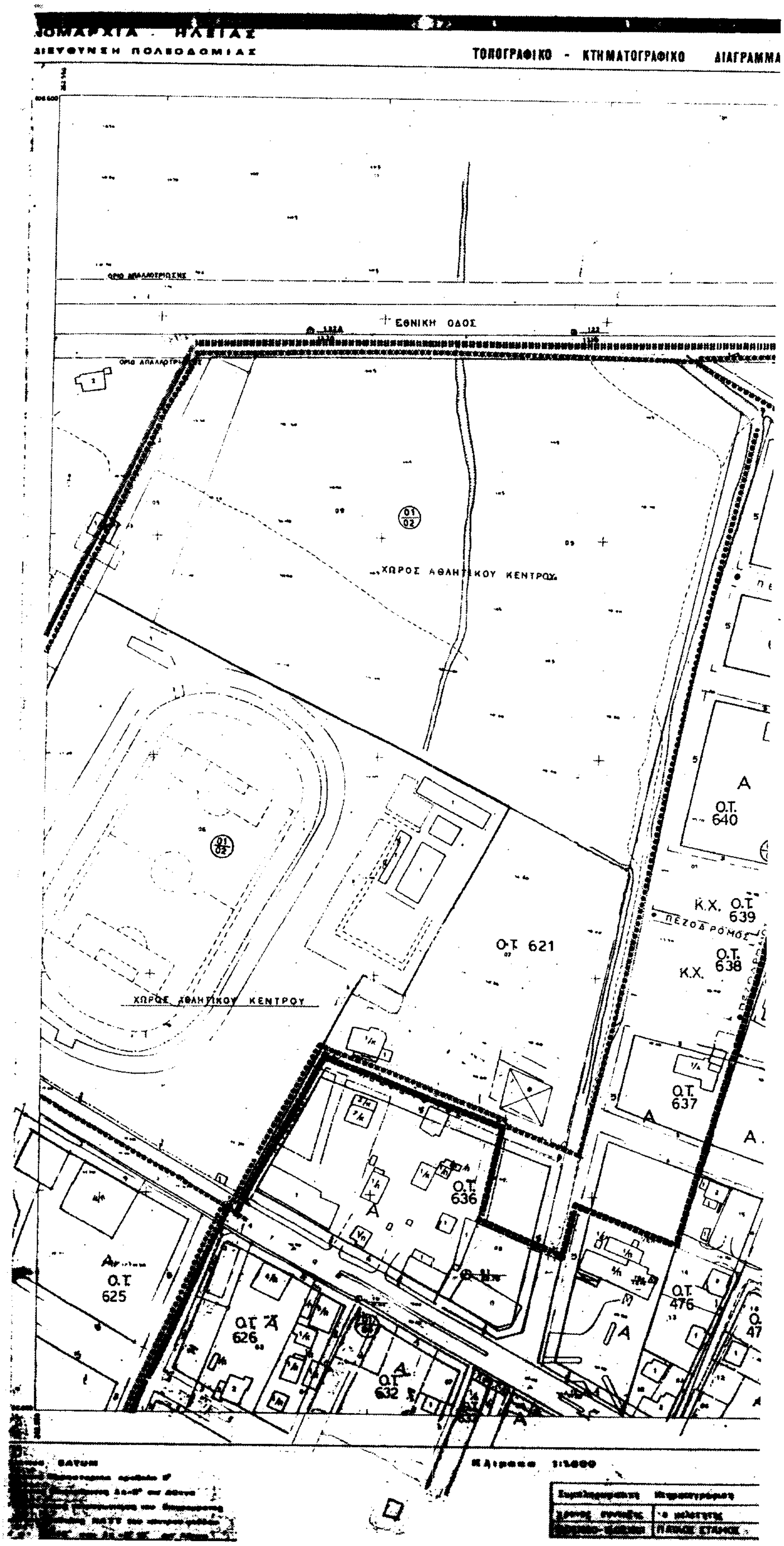
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

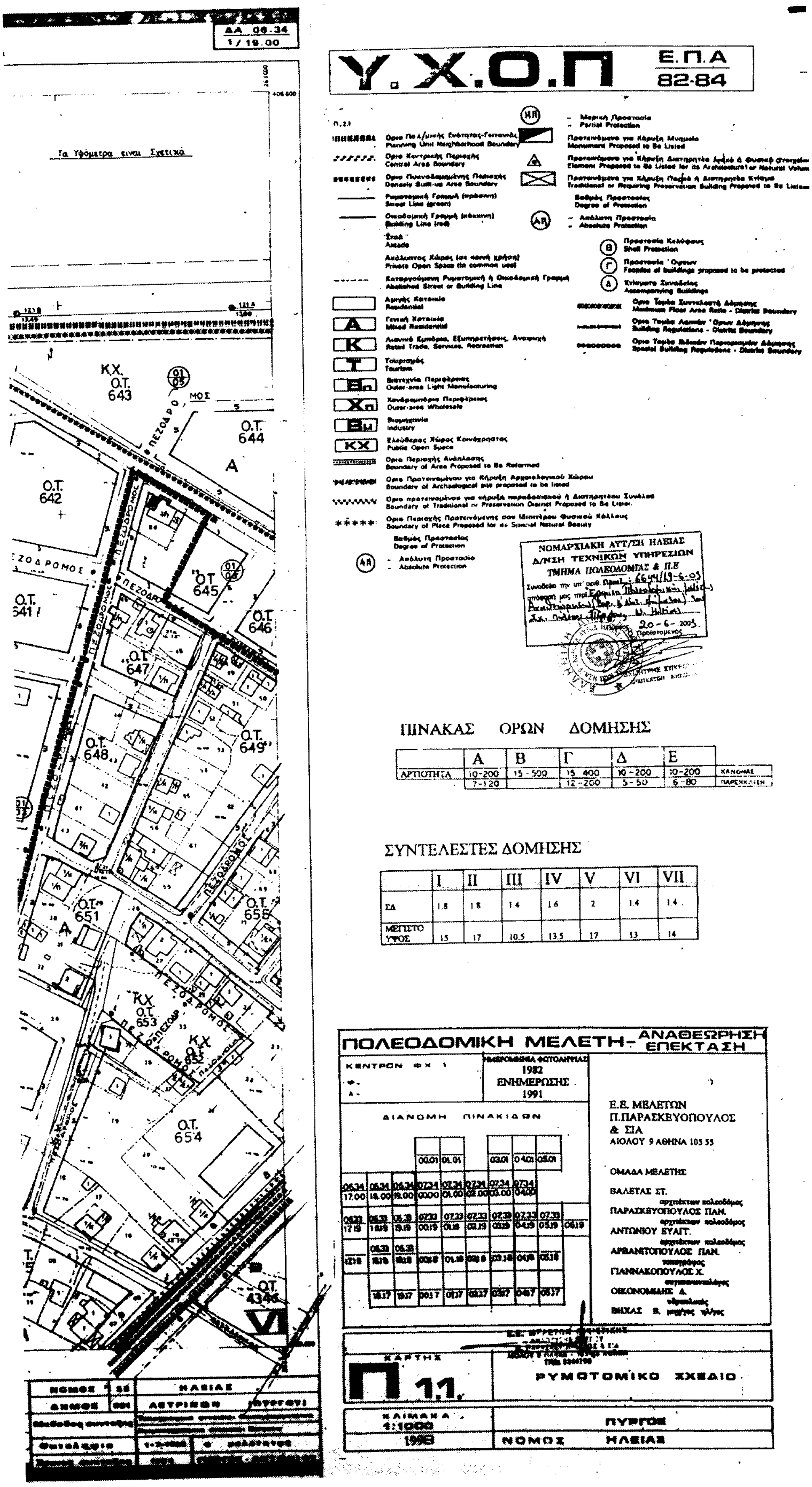
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14




ΟΜΑΡΧΙΑ · ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
Ο.Τ. 621
Α
Ο.Τ. 640
Κ.Χ. Ο.Τ. 639
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 638
Κ.Χ.
Ο.Τ. 637
Α
Ο.Τ. 636
Α
Ο.Τ. 625
Α
Ο.Τ. 626
Α
Ο.Τ. 632
Ο.Τ. 476
Α
Κλίμακα 1:1000

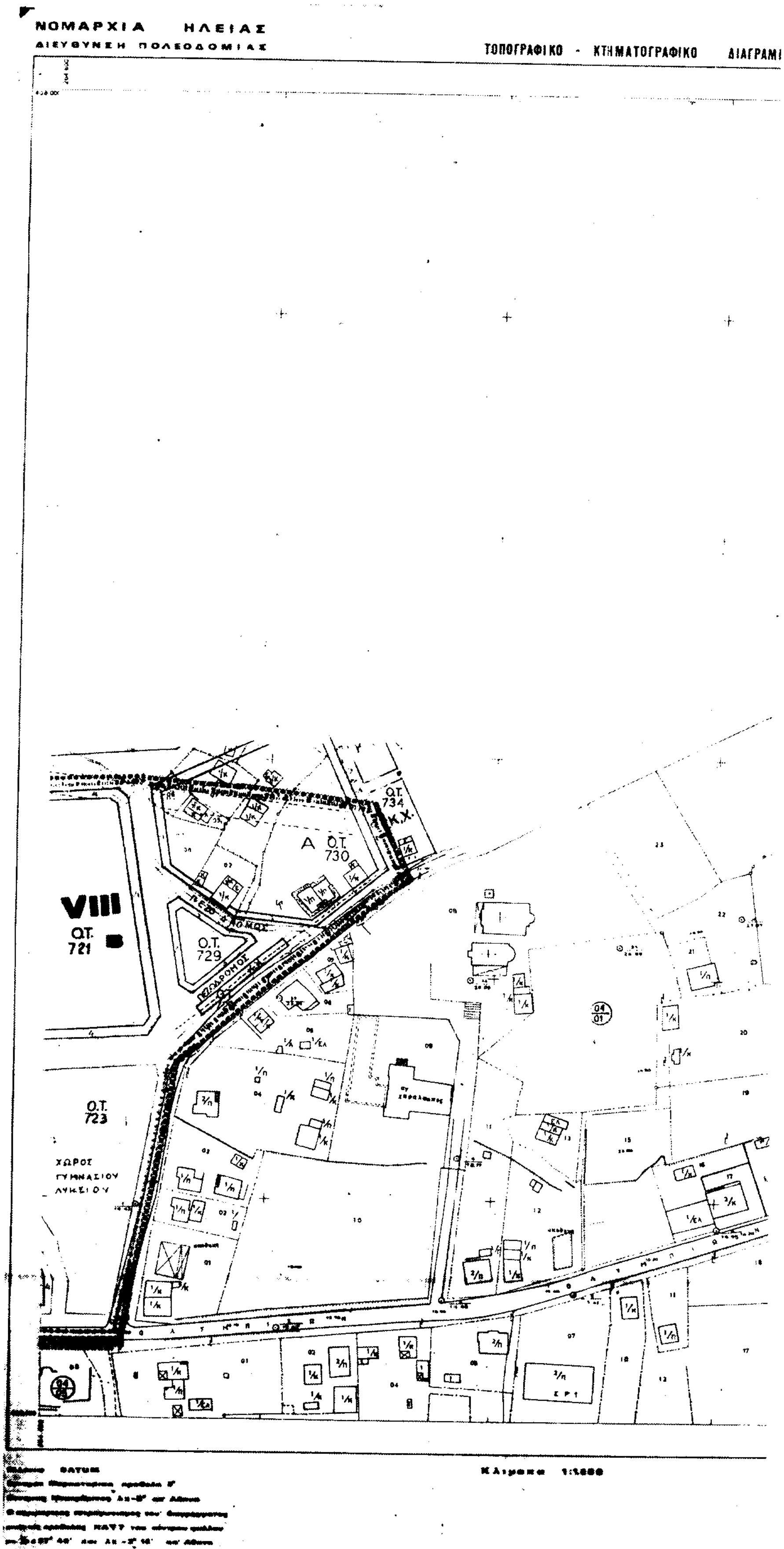


ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

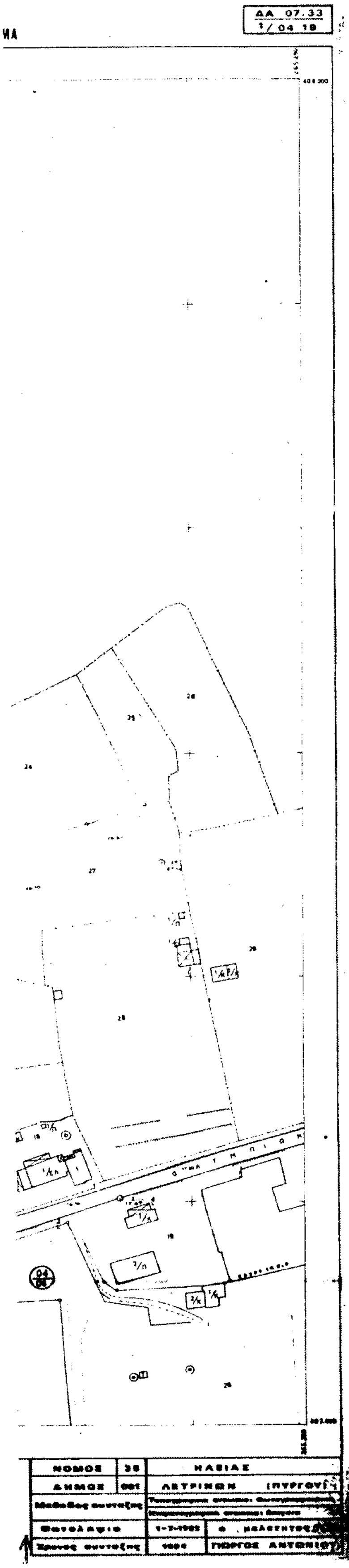
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15 400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

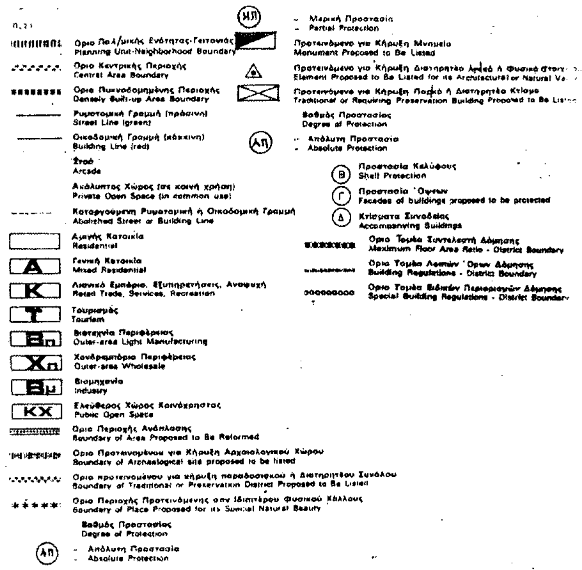
	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ
VIII
Ο.Τ. 721
Ο.Τ. 730
Ο.Τ. 729
Ο.Τ. 734
Ο.Τ. 723
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84



ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4	0.8
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	14	10.5

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 6644/19-6-03 απόφασή μας περί ...
Πύργος 20-6-2003
Ο Προϊστάμενος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ -
λ -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ 1991

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

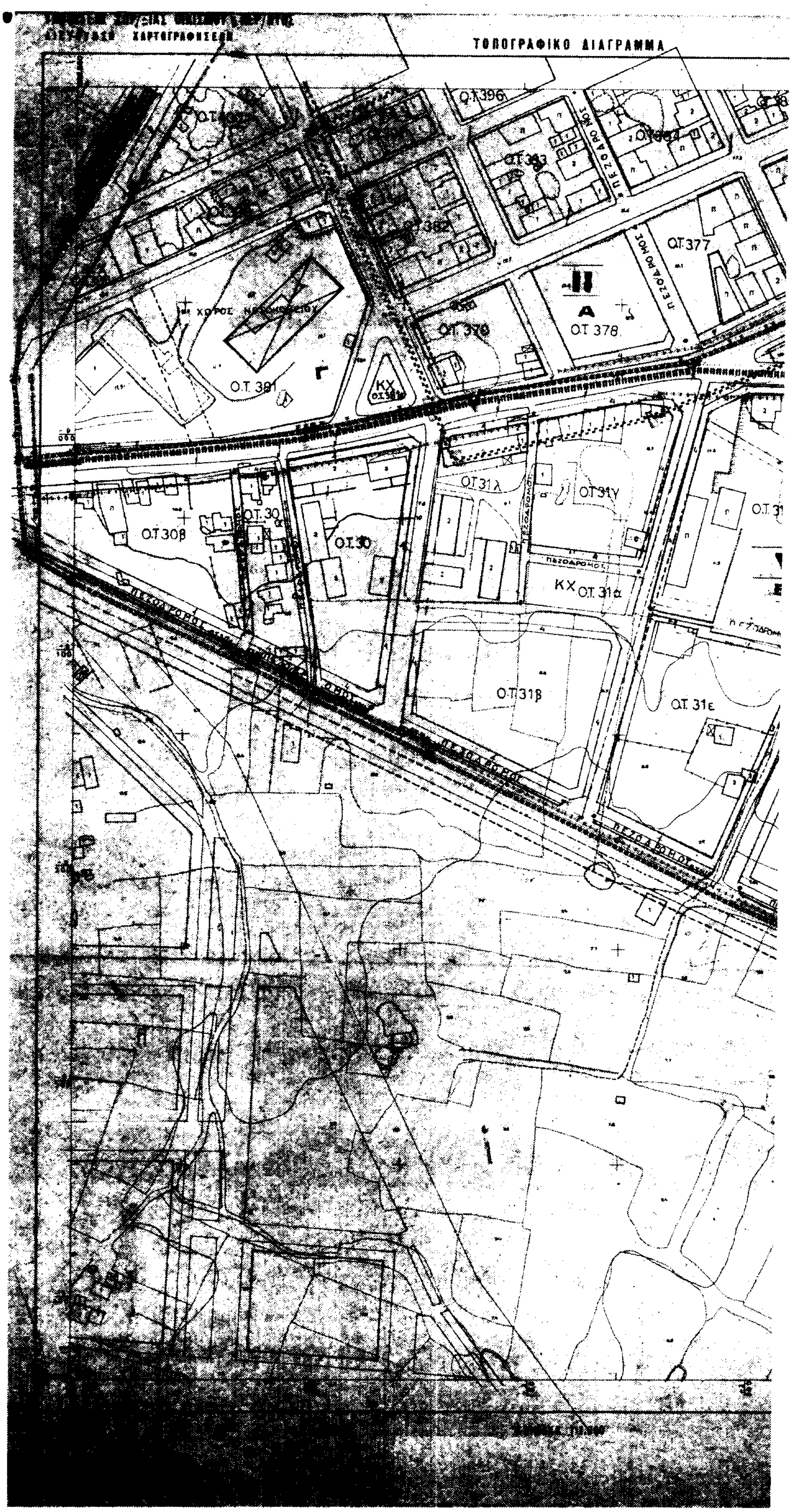
			00.01	01.01		03.01	04.01	05.01	
06.34 17.00	06.34 18.00	06.34 19.00	07.34 00.00	07.34 01.00	07.34 02.00	07.34 03.00	07.34 04.00		
06.33 17.19	06.33 18.19	06.33 19.19	07.33 00.19	07.33 01.19	07.33 02.19	07.33 03.19	07.33 04.19	07.33 05.19	06.19
17.18	06.33 18.18	06.33 19.18	00.18	01.18	02.18	03.18	04.18	05.18	
	18.17	19.17	00.17	01.17	02.17	03.17	04.17	05.17	

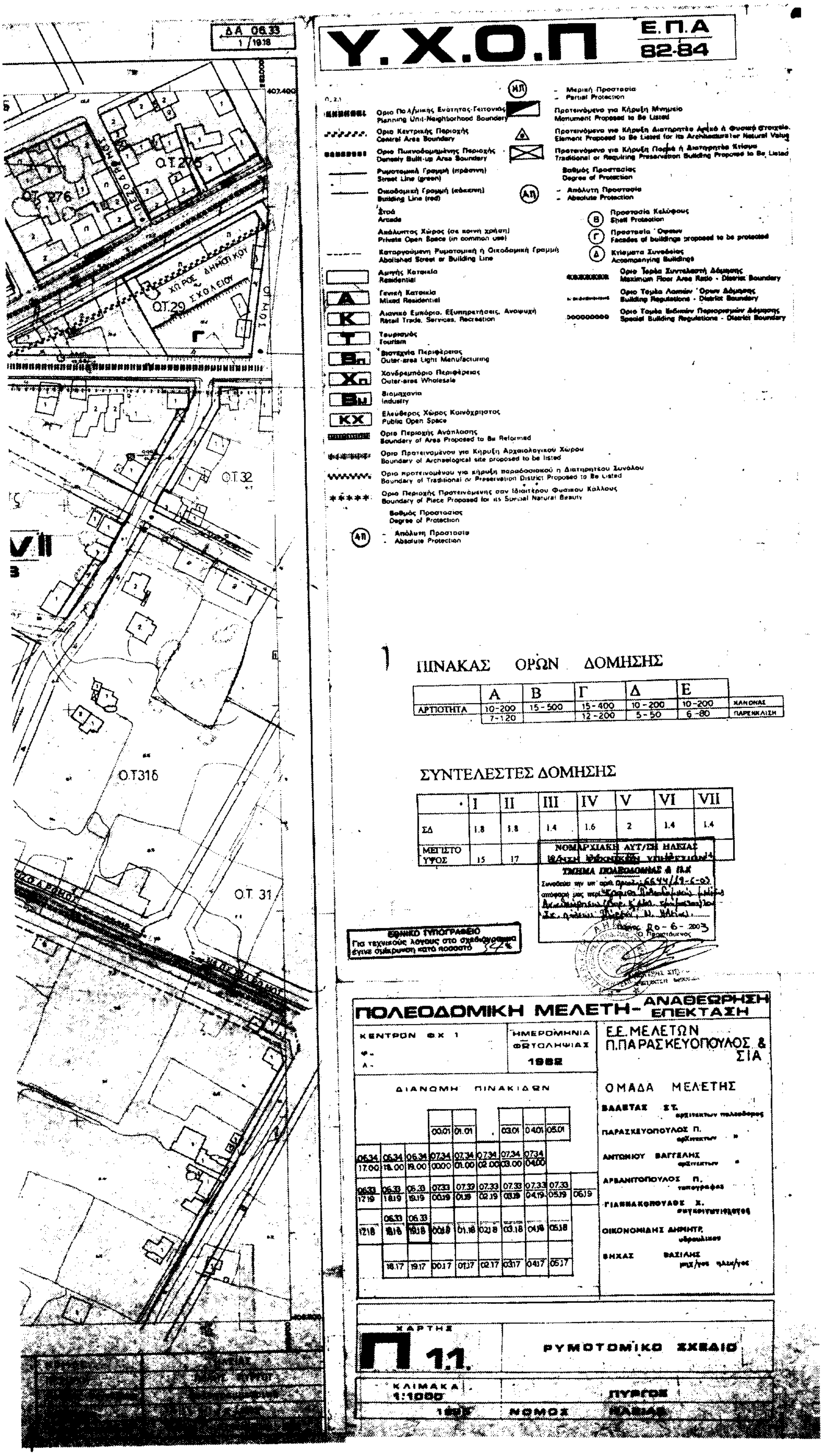
Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ
Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ
ΑΙΟΛΟΥ 9 ΑΘΗΝΑ 105 55

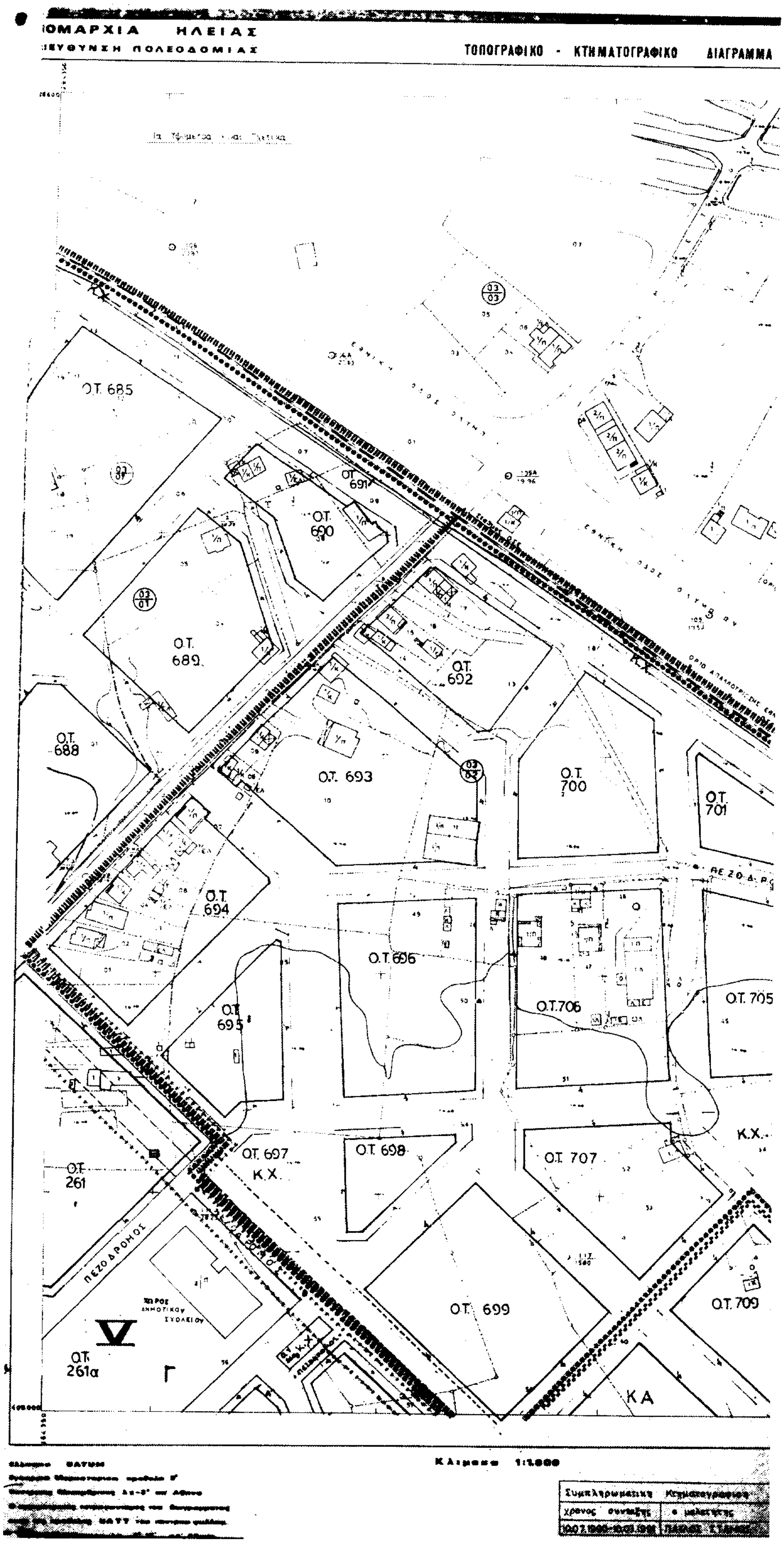
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

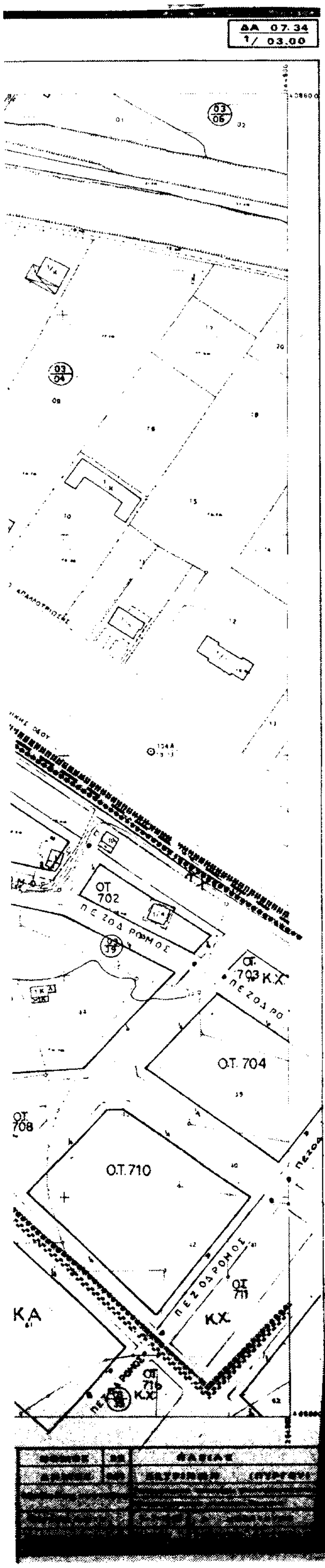
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ. τοπογράφος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ. συγκοινωνιολόγος
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ Δ. υδραυλικός
ΒΗΧΑΣ Β. μηχ/γος ηλ/γος

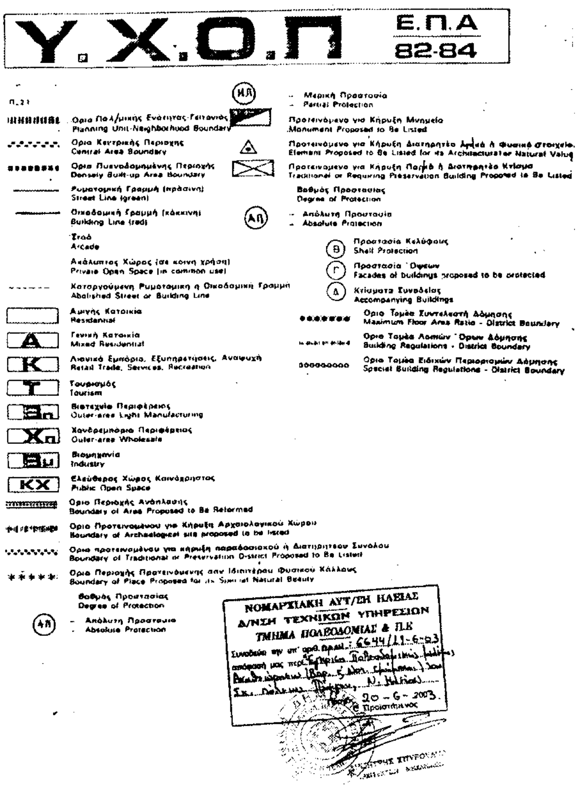
ΧΑΡΤΗΣ Π 1.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΥΡΓΟΣ
1998	ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ.396
Ο.Τ.377
Ο.Τ. 378
Ο.Τ. 379
Ο.Τ. 381
ΧΩΡΟΣ
Ο.Τ.30β
Ο.Τ.30
Ο.Τ.31λ
Ο.Τ.31γ
ΚΧ Ο.Τ.31α
Ο.Τ.31β
Ο.Τ. 31ε
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΔΑ 06.33
ΟΤ 276
ΟΤ.29
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΤ.32
ΟΤ.316
ΟΤ 31
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Α 10-200 7-120
Β 15-500
Γ 15-400 12-200
Δ 10-200 5-50
Ε 10-200 6-80
ΚΑΝΟΝΑΣ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
I II III IV V VI VII
ΣΔ 1.8 1.8 1.4 1.6 2 1.4 1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 15 17
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Κ
6644/19-6-03
20-6-2003
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982
Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Π.
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΒΑΓΓΕΛΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ Π.
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡ.
ΒΗΧΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΥΡΓΟΣ
ΝΟΜΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 685
Ο.Τ. 691
Ο.Τ. 690
Ο.Τ. 689
Ο.Τ. 692
Ο.Τ. 688
Ο.Τ. 693
Ο.Τ. 700
Ο.Τ. 701
Ο.Τ. 694
Ο.Τ. 696
Ο.Τ. 706
Ο.Τ. 705
Ο.Τ. 695
Ο.Τ. 697
Κ.Χ.
Ο.Τ. 698
Ο.Τ. 707
Ο.Τ. 261
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 699
Ο.Τ. 709
Ο.Τ. 261α
Γ
ΚΑ
Κλίμακα 1:1000



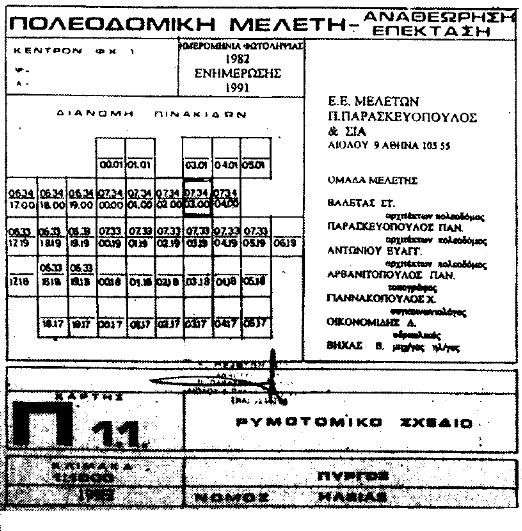


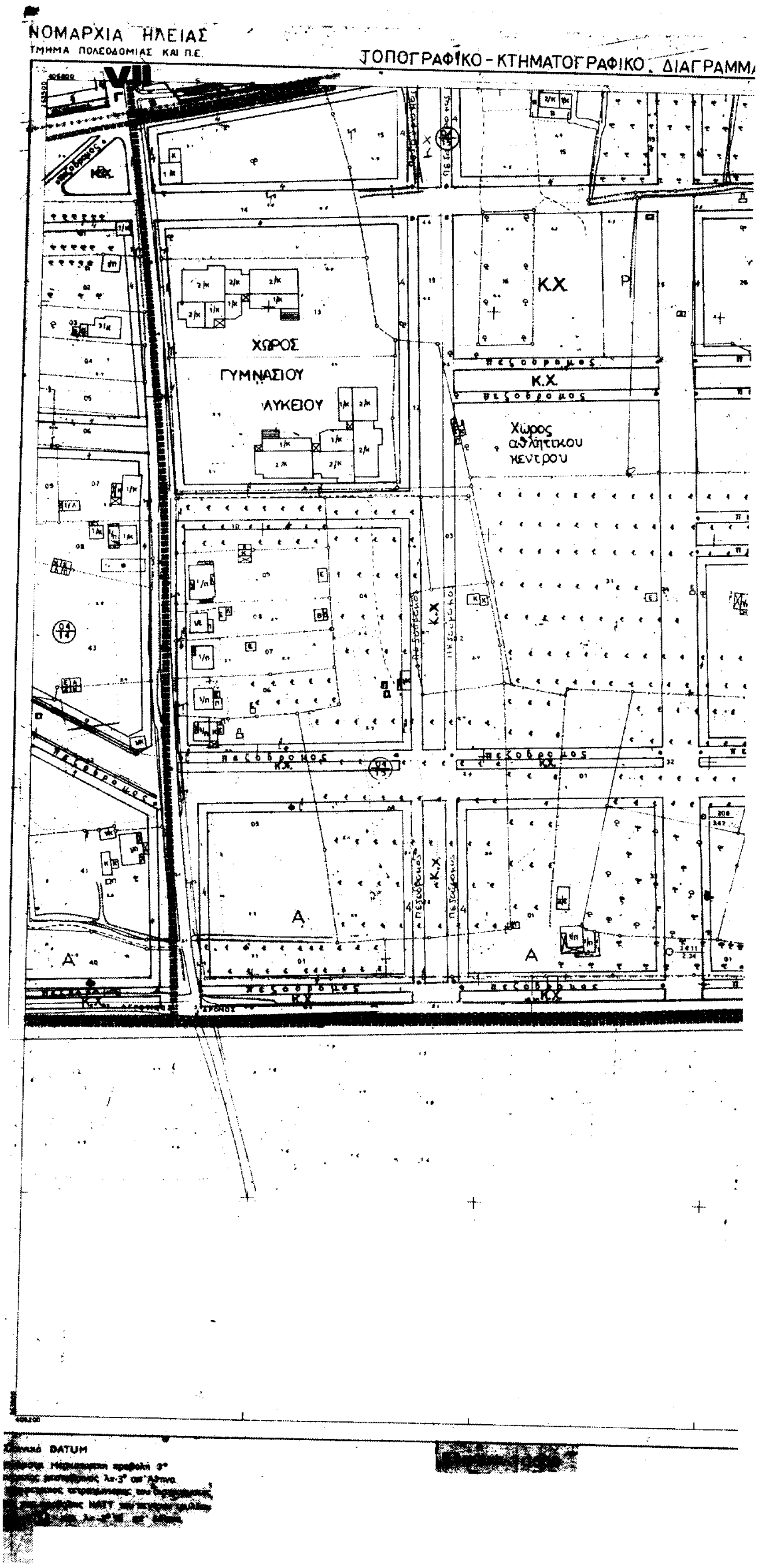
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

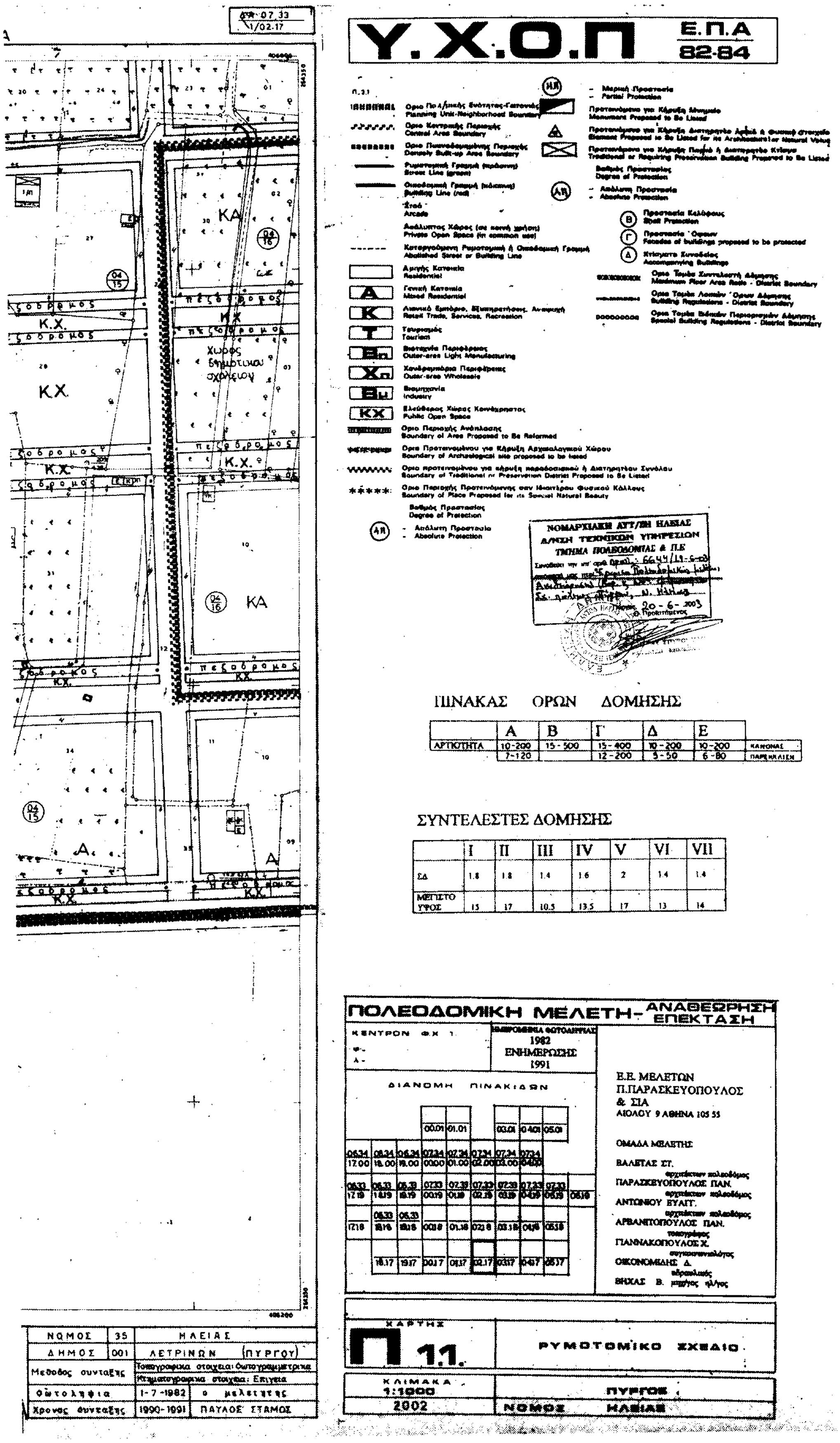
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14




ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Π.Ε.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ
ΧΩΡΟΣ
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΛΥΚΕΙΟΥ
Κ.Χ.
πεζόδρομος
Χώρος
αθλητικού
κέντρου
Α
DATUM

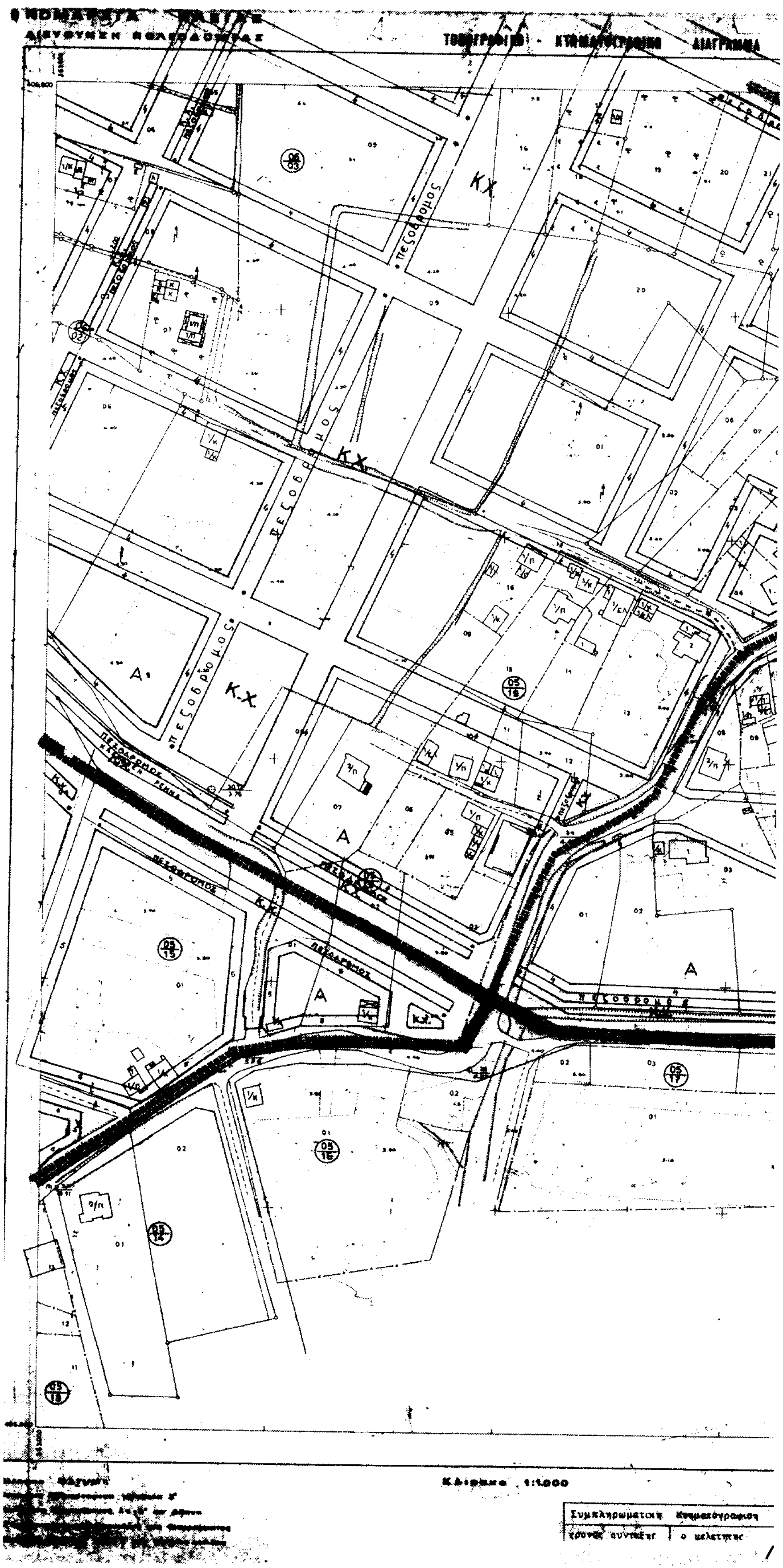


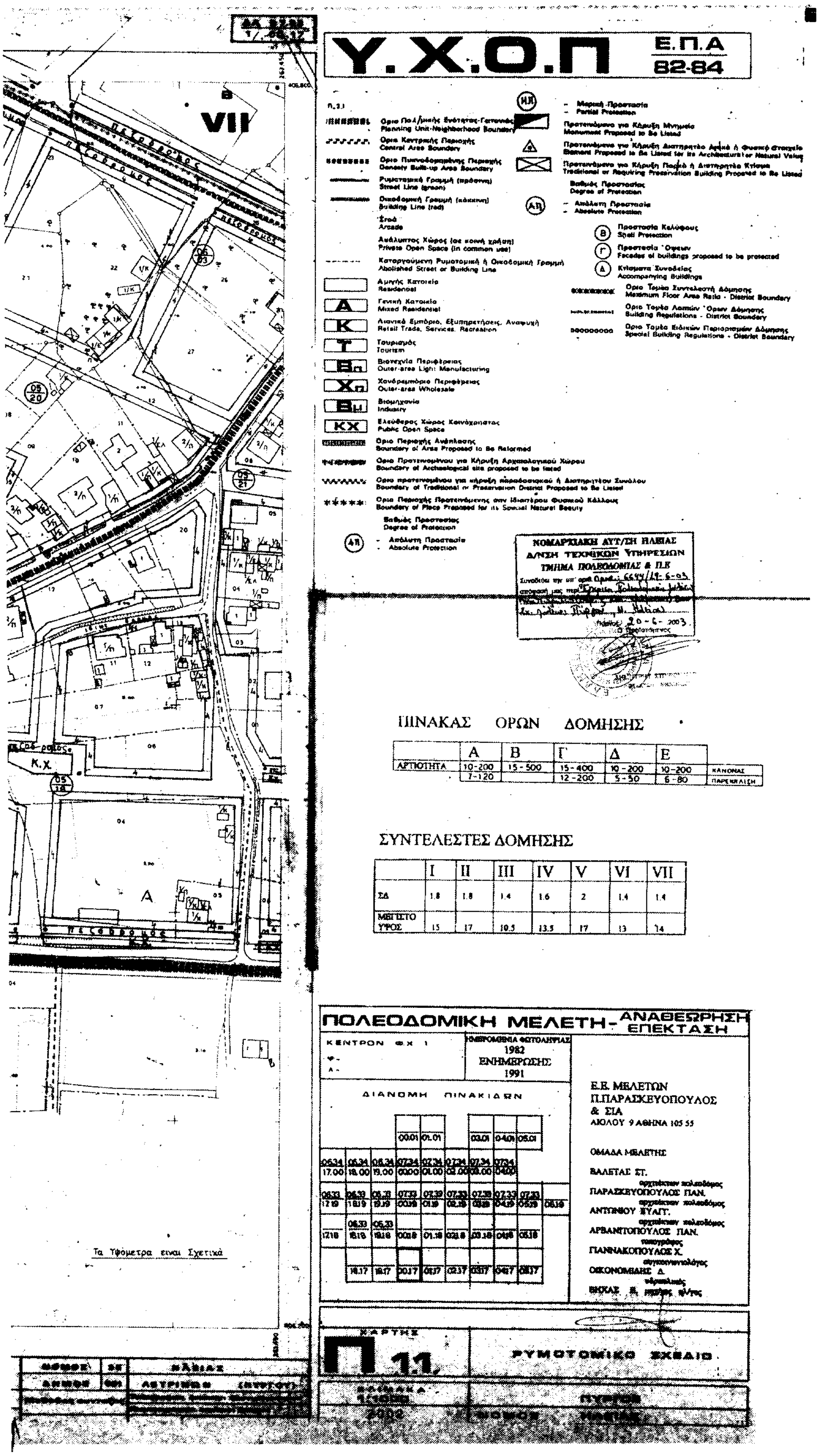
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΧ
πεζοδρομος
Α
Κ.Χ.
Κλίμακα 1:1.000
Συμπληρωματική Κτηματογράφηση



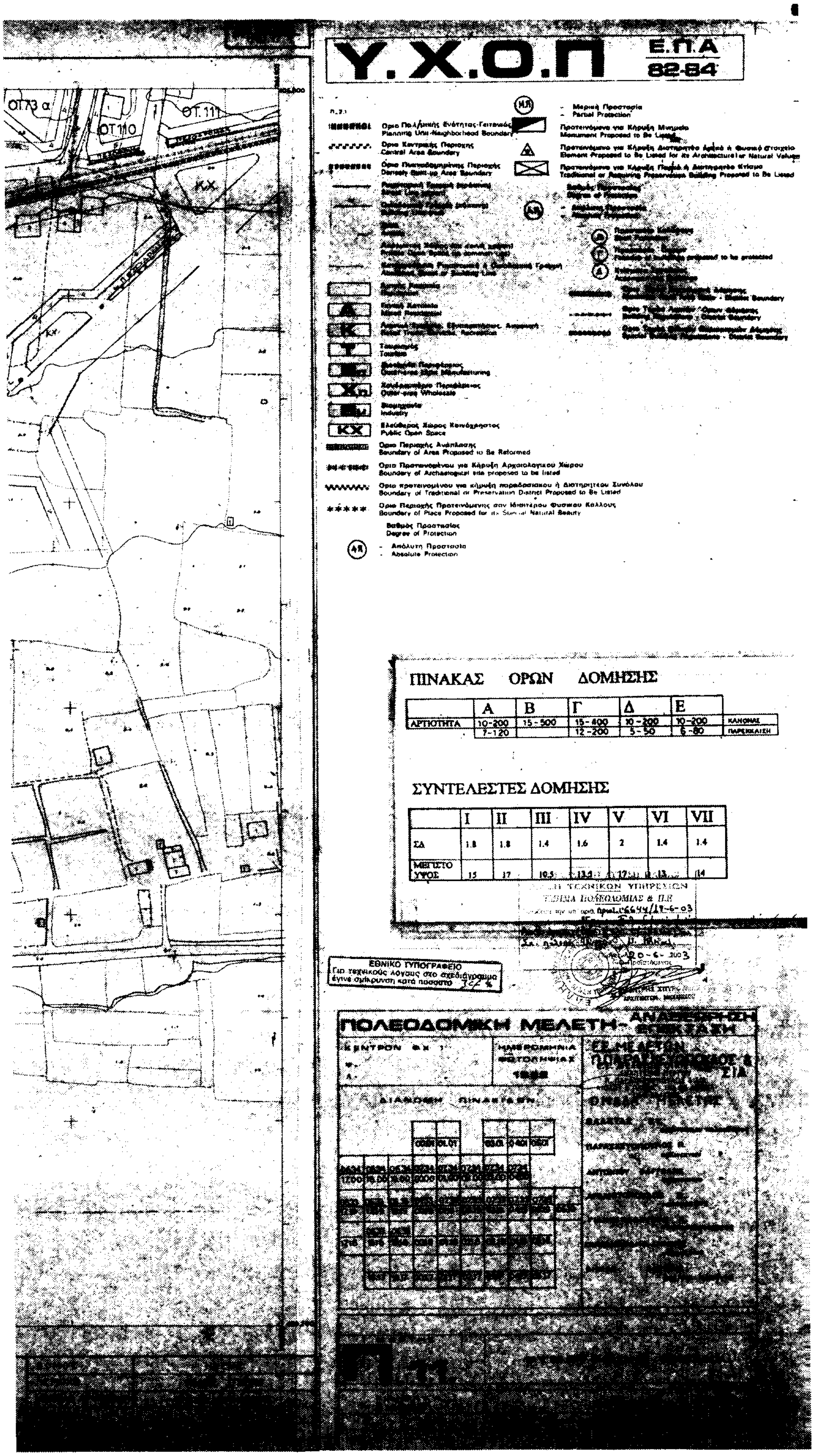
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

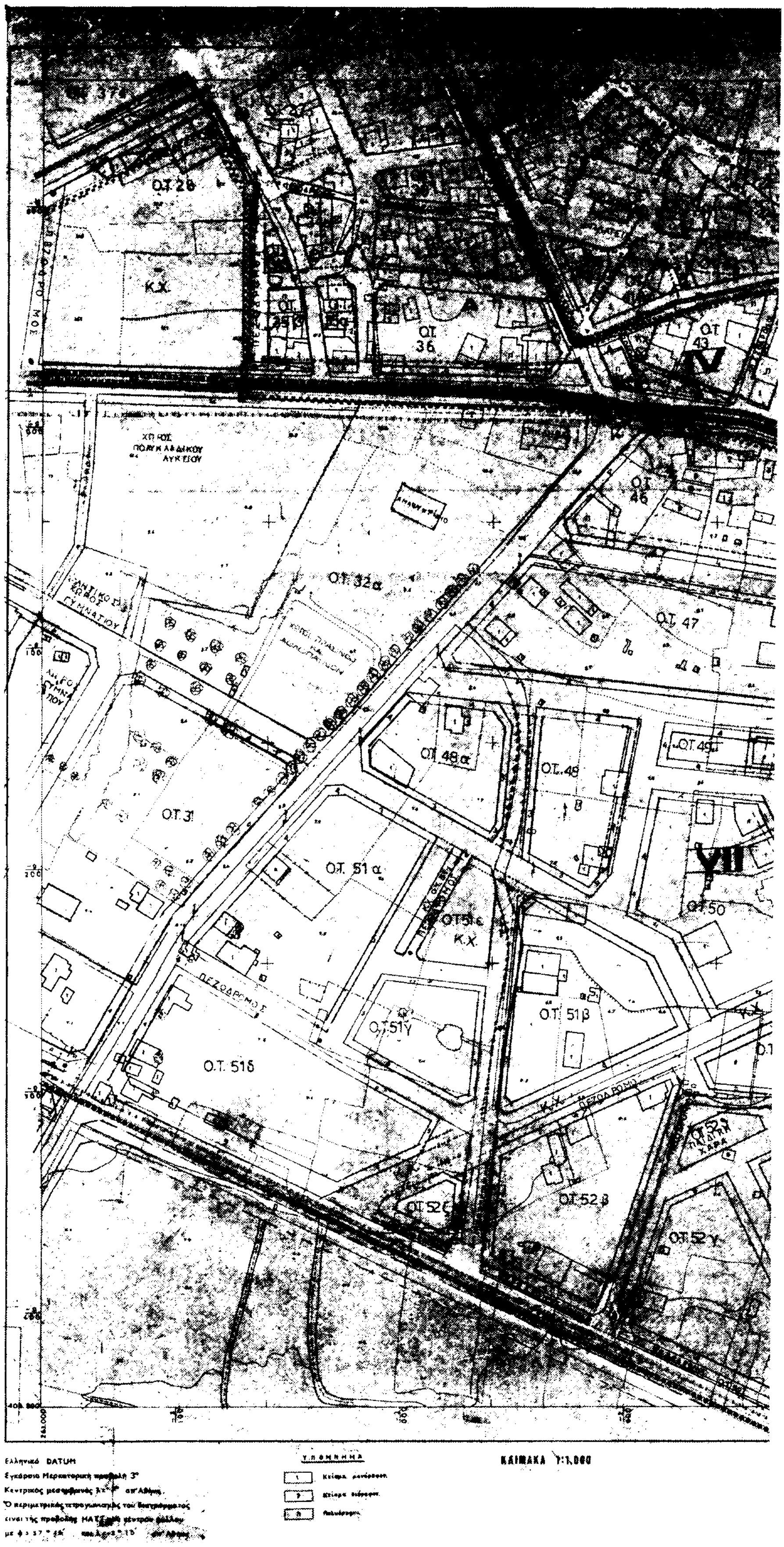
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

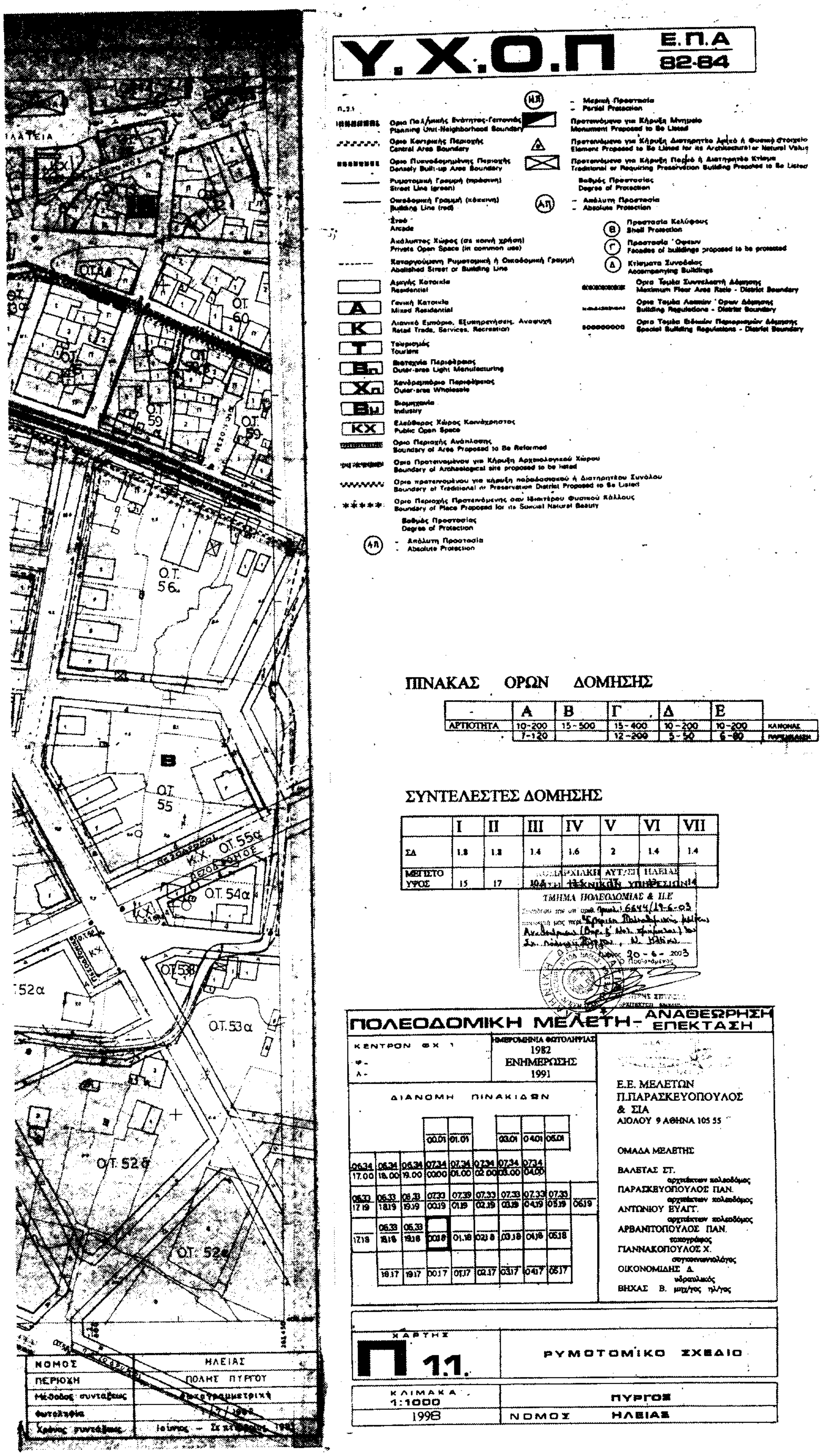
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14


Ο.Τ. 53
Ο.Τ.70α
VII
Κ.Χ.
ΚΧ


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΟΤ.110
ΟΤ. 111
ΚΧ
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
A B Γ Δ Ε
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 10-200 15-500 15-400 10-200 10-200 ΚΑΝΟΝΑΣ
7-120 12-200 5-50 6-80 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
I II III IV V VI VII
ΣΔ 1.8 1.8 1.4 1.6 2 1.4 1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 15 17 10.5 13.4 17 13 14
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ


Ο.Τ. 36
Ο.Τ. 43
IV
Ο.Τ. 32α
Ο.Τ. 47
Ο.Τ. 48α
Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 51α
VII
Ο.Τ. 50
Κ.Χ.
Ο.Τ. 51γ
Ο.Τ. 51β
Ο.Τ. 51δ
Ο.Τ. 52β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

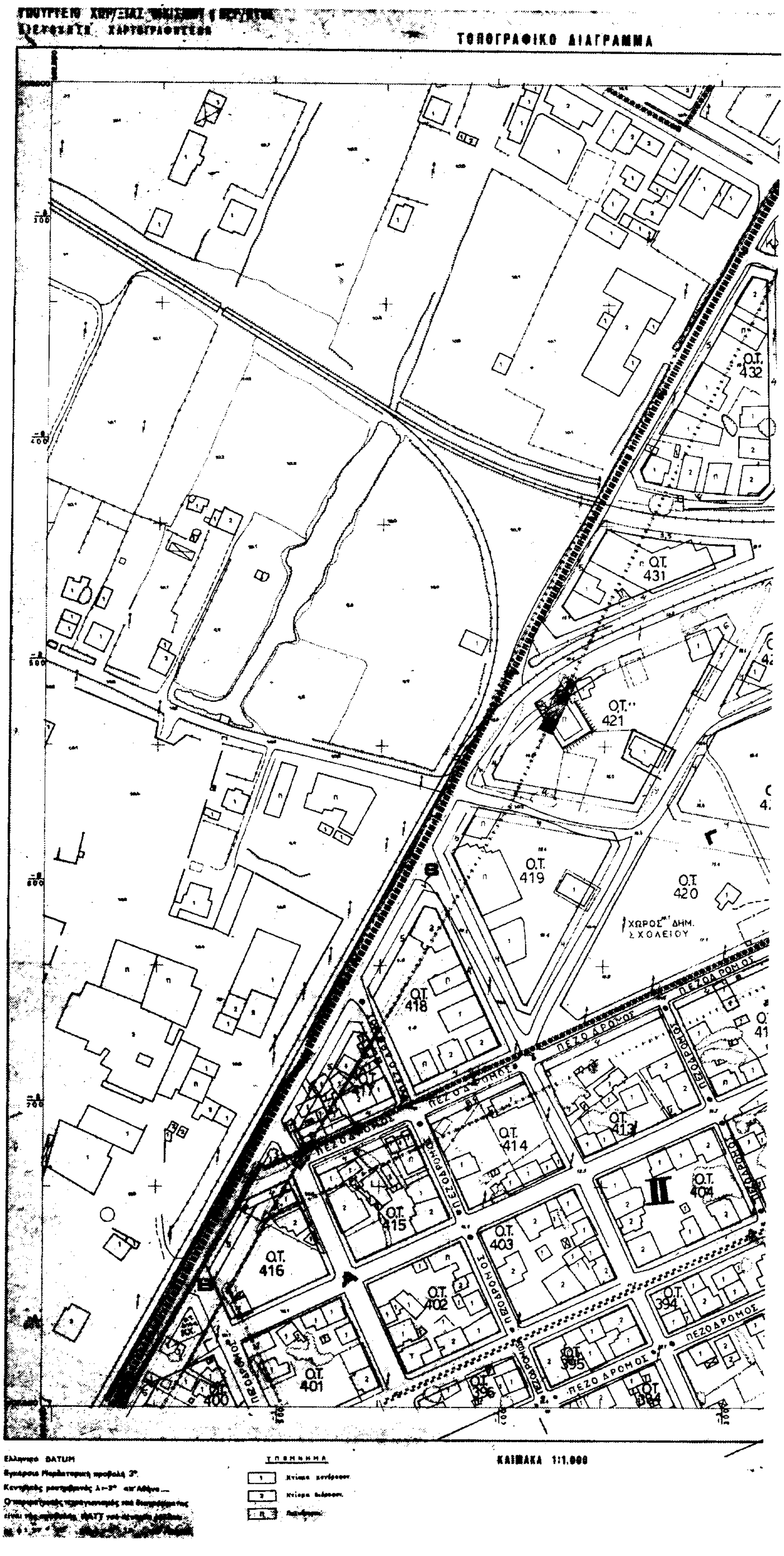


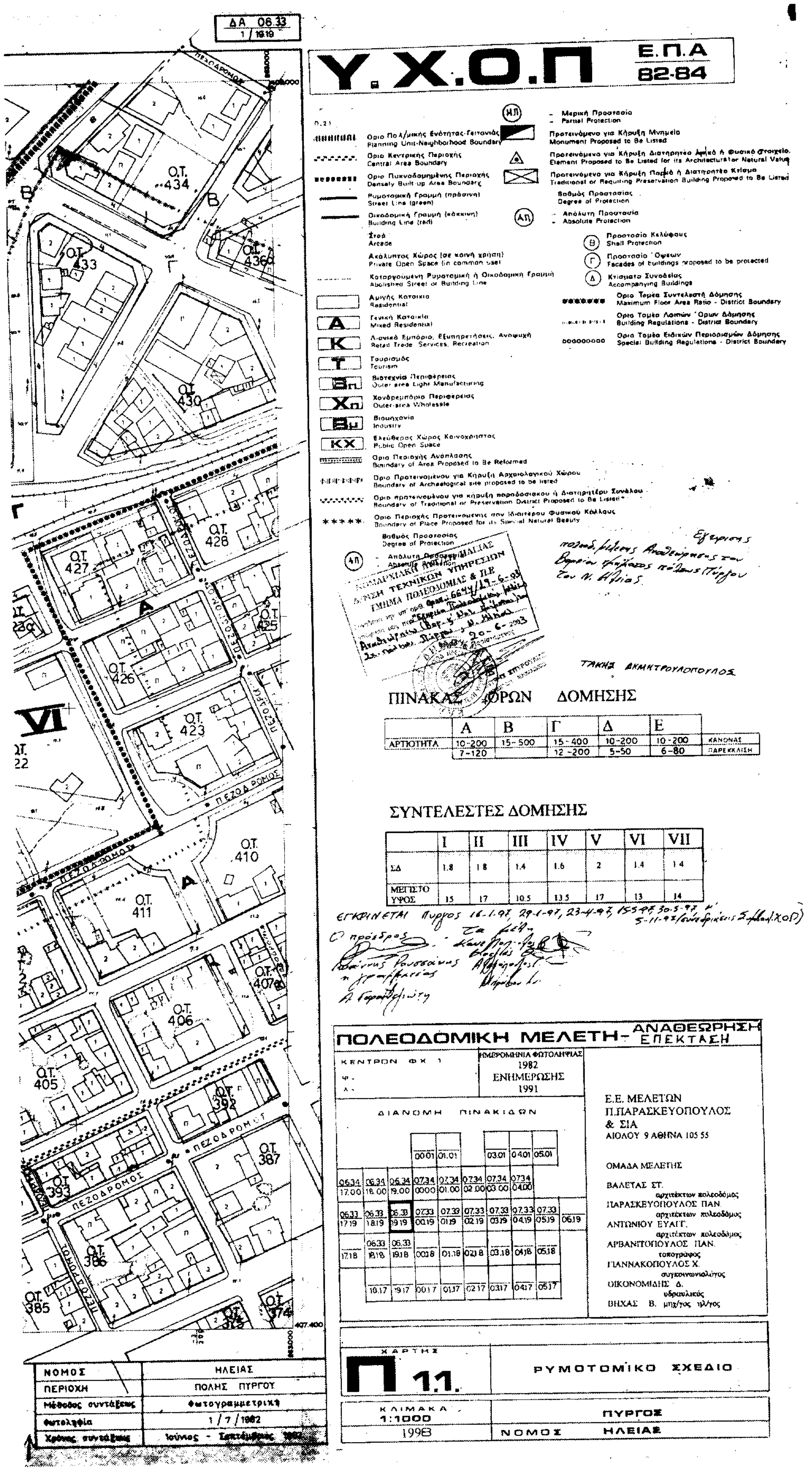
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

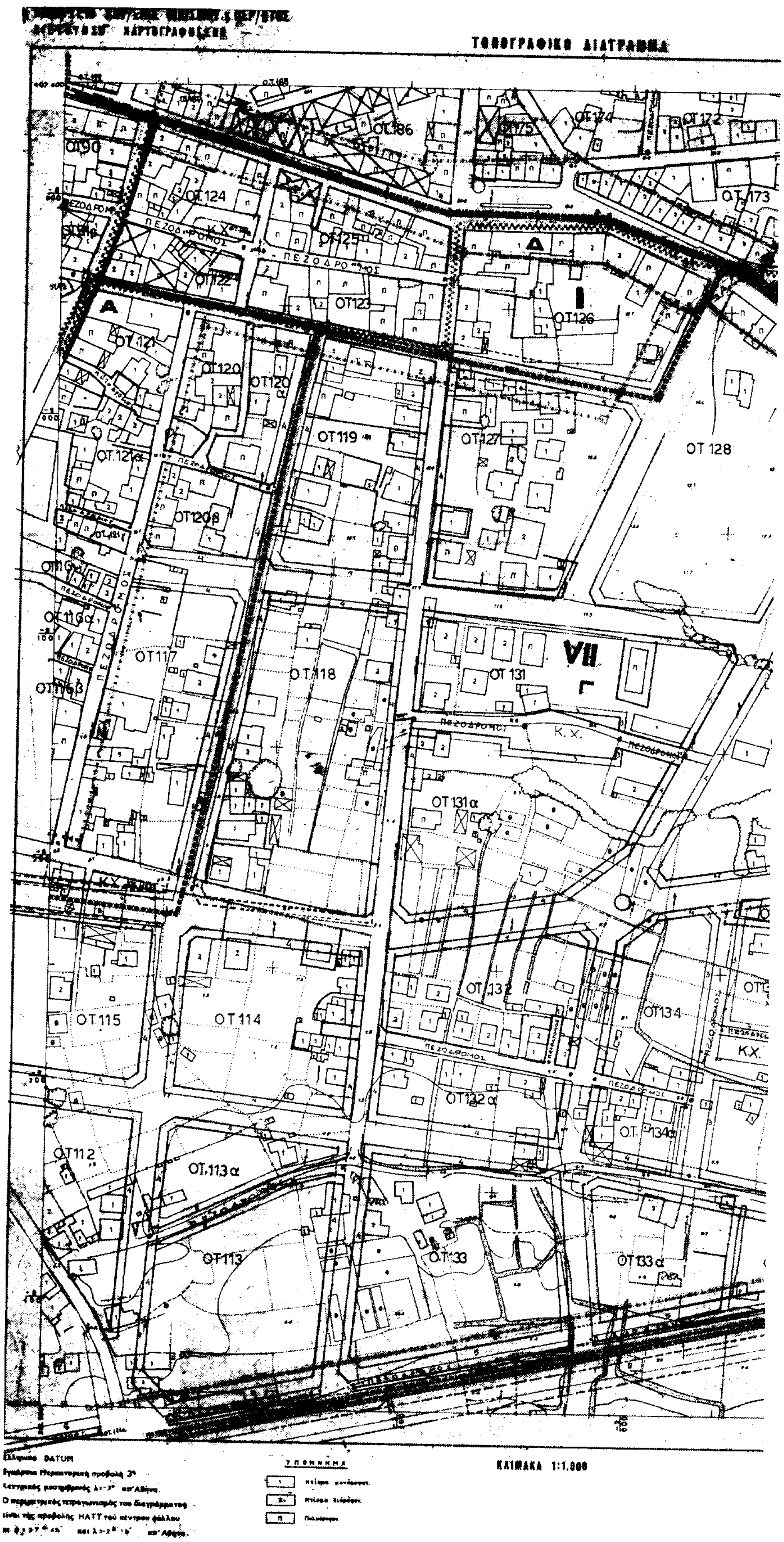
-	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

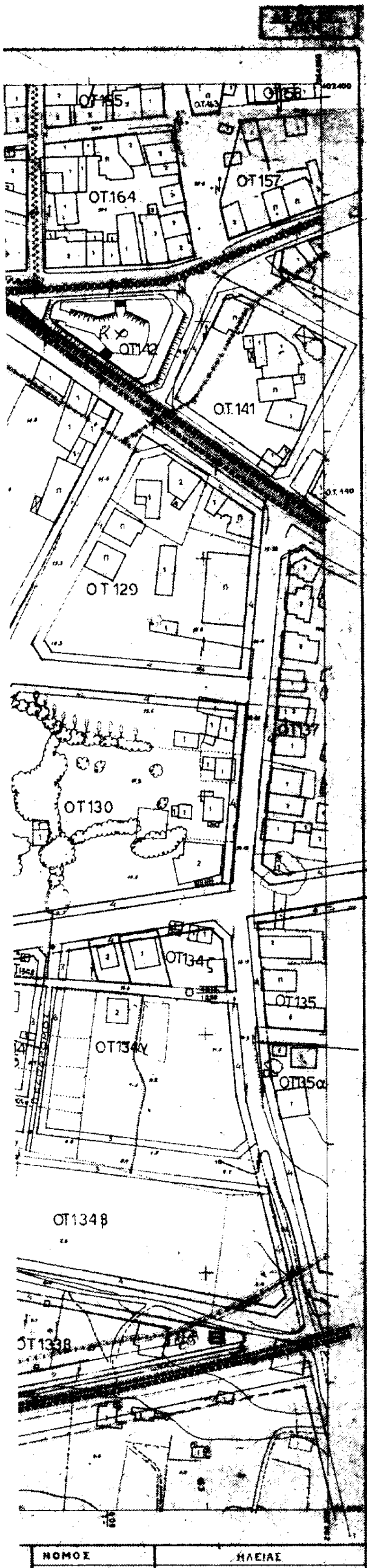
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	14


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 432
Ο.Τ. 431
Ο.Τ. 421
Ο.Τ. 419
Ο.Τ. 420
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ο.Τ. 418
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 414
Ο.Τ. 413
Ο.Τ. 404
Ο.Τ. 415
Ο.Τ. 403
Ο.Τ. 416
Ο.Τ. 402
Ο.Τ. 394
Ο.Τ. 395
Ο.Τ. 401
Ο.Τ. 400
ΠΕΖΟ ΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

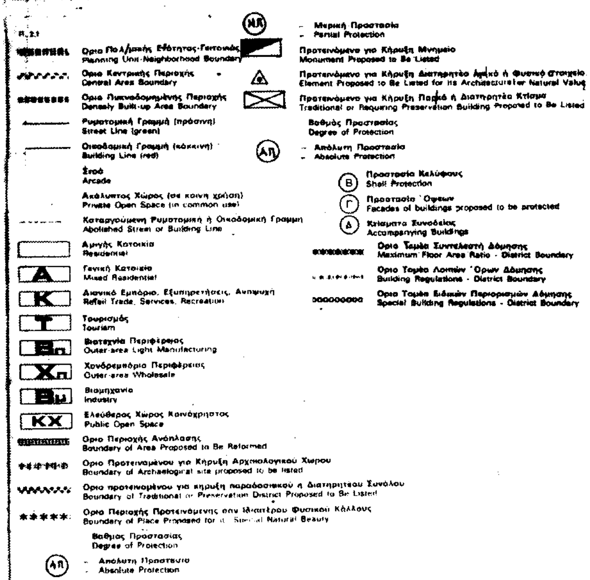

ΔΑ 06.33
1/1919
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
Ο.Τ. 434
Ο.Τ. 433
Ο.Τ. 436
Ο.Τ. 430
Ο.Τ. 427
Ο.Τ. 428
Ο.Τ. 426
Ο.Τ. 425
Ο.Τ. 423
Ο.Τ. 410
Ο.Τ. 411
Ο.Τ. 406
Ο.Τ. 407
Ο.Τ. 405
Ο.Τ. 392
Ο.Τ. 387
Ο.Τ. 393
Ο.Τ. 386
Ο.Τ. 385
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Α Β Γ Δ Ε
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 10-200 15-500 15-400 10-200 10-200 ΚΑΝΟΝΑΣ
7-120 12-200 5-50 6-80 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
I II III IV V VI VII
ΣΔ 1.8 1.8 1.4 1.6 2 1.4 1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 15 17 10.5 13.5 17 13 14
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ 1991
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ
Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
& ΣΙΑ
ΑΙΟΛΟΥ 9 ΑΘΗΝΑ 105 55
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓ.
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ Δ.
ΒΗΧΑΣ Β.
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.1.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
1998
ΠΥΡΓΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 1/7/1982


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 186
ΟΤ 175
ΟΤ 174
ΟΤ 172
ΟΤ 173
ΟΤ 190
ΟΤ 124
ΟΤ 125
ΟΤ 122
ΟΤ 123
ΟΤ 126
ΟΤ 121
ΟΤ 120
ΟΤ 120α
ΟΤ 119
ΟΤ 127
ΟΤ 128
ΟΤ 121α
ΟΤ 120β
ΟΤ 117
ΟΤ 118
ΟΤ 131
VII
ΟΤ 131α
ΟΤ 115
ΟΤ 114
ΟΤ 132
ΟΤ 134
ΟΤ 132α
ΟΤ 134α
ΟΤ 112
ΟΤ 113α
ΟΤ 113
ΟΤ 133
ΟΤ 133α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ.
DATUM
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΝΟΜΟΣ	ΗΛΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτολήψία	1 / 7 / 1982
Χρόνος συντάξεως	Ιούνιος – Σεπτέμβριος 1983

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84



ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17					

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 6644/19-6-03 απόφαση μας περί ...
Πύργος 20-6-2003
Ο Προϊστάμενος

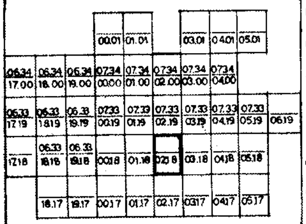
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ.
λ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982

Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ Π. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



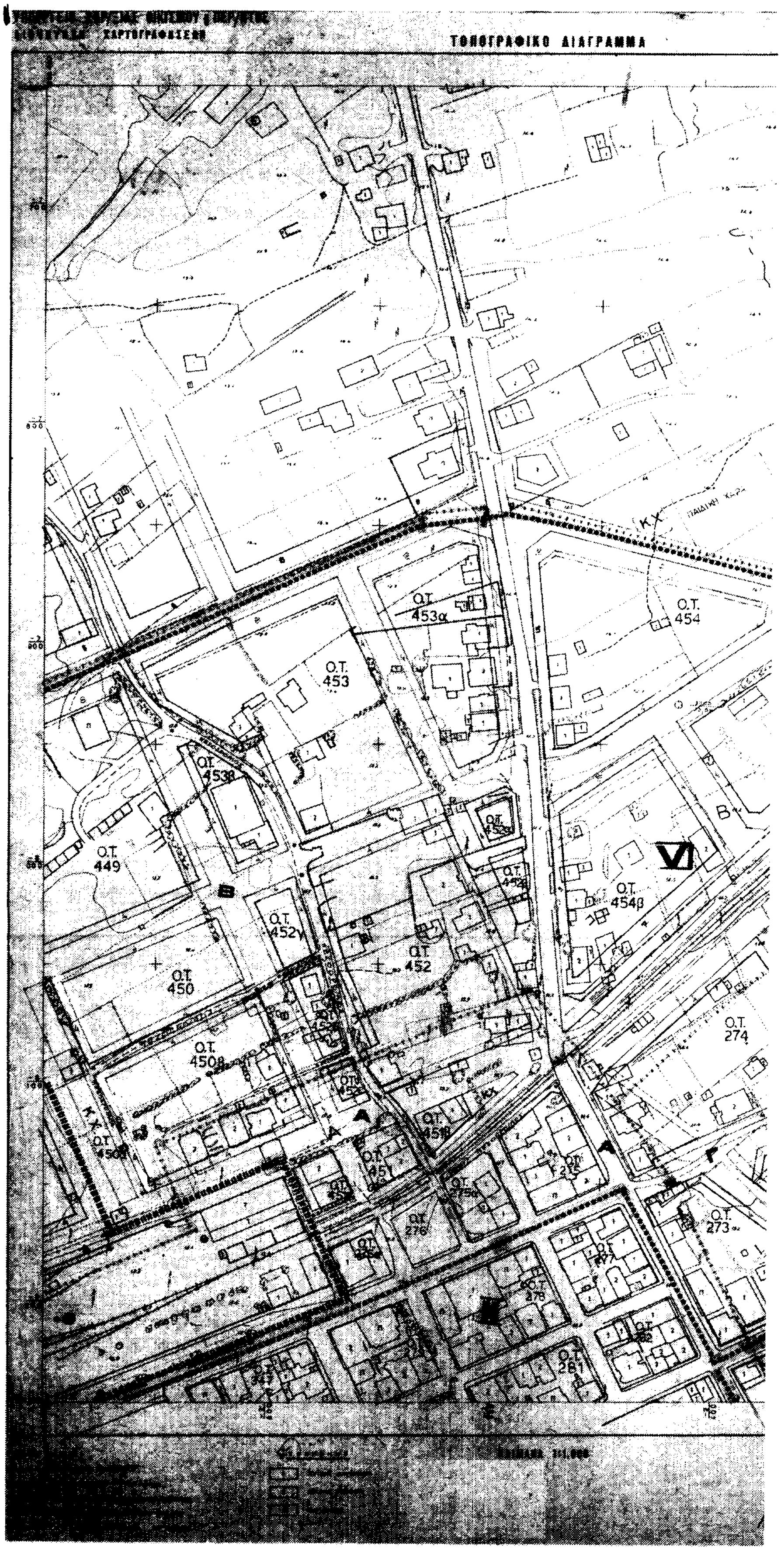
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

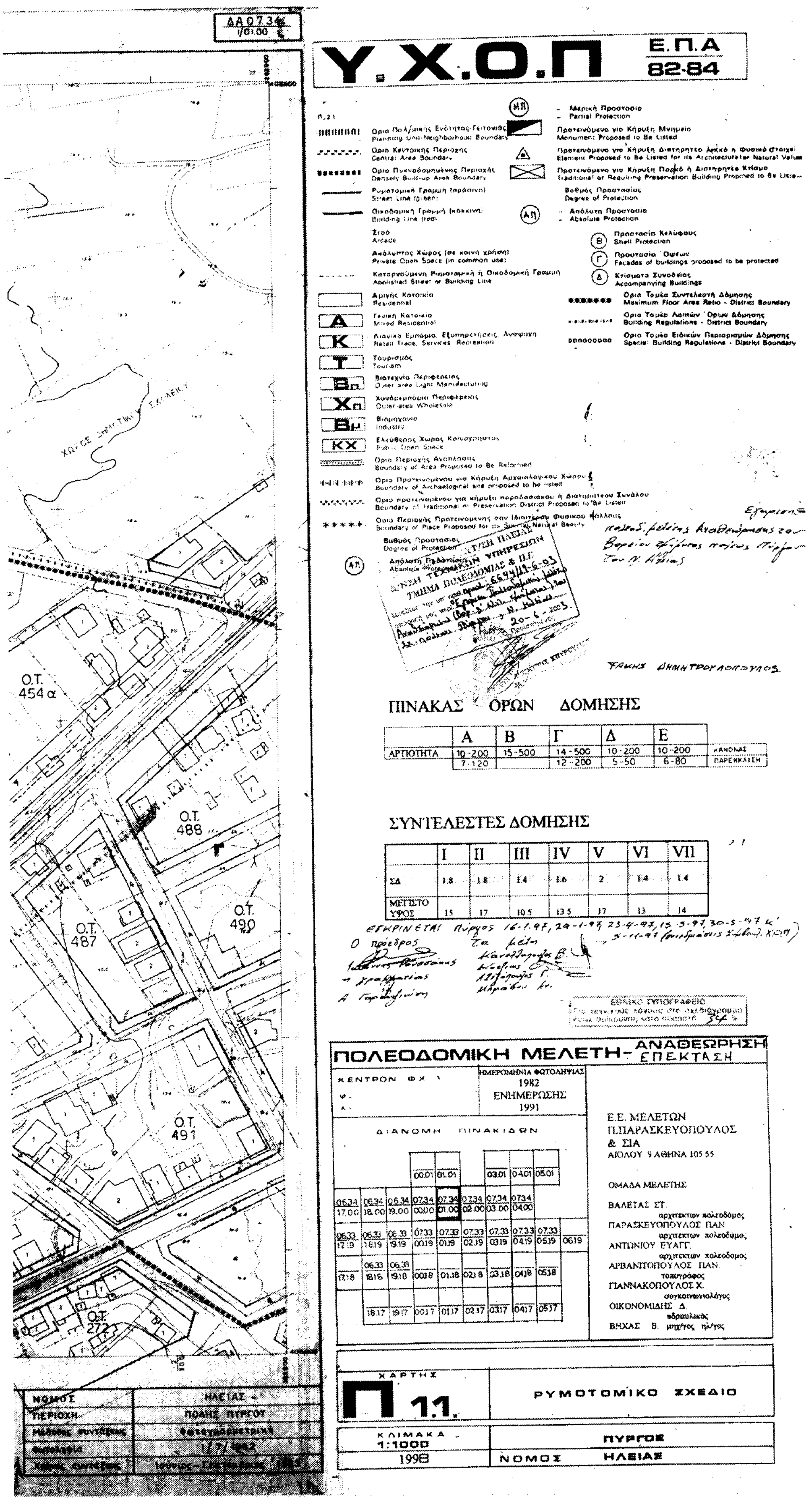
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ. αρχιτέκτων πολεοδόμος
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Π. αρχιτέκτων "
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΒΑΓΓΕΛΗΣ αρχιτέκτων "
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ Π. τοπογράφος
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ. συγκοινωνιολόγος
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡ. υδραυλικός
ΒΗΧΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ μηχ/γος ηλεκ/γος

ΧΑΡΤΗΣ **Π 1.1.** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΠΥΡΓΟΣ

1985 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 453α
Ο.Τ. 454
Ο.Τ. 453
Ο.Τ. 449
Ο.Τ. 454β
Ο.Τ. 452γ
Ο.Τ. 452
Ο.Τ. 450
Ο.Τ. 450β
Ο.Τ. 274
Ο.Τ. 276
Ο.Τ. 273
Ο.Τ. 281
VI

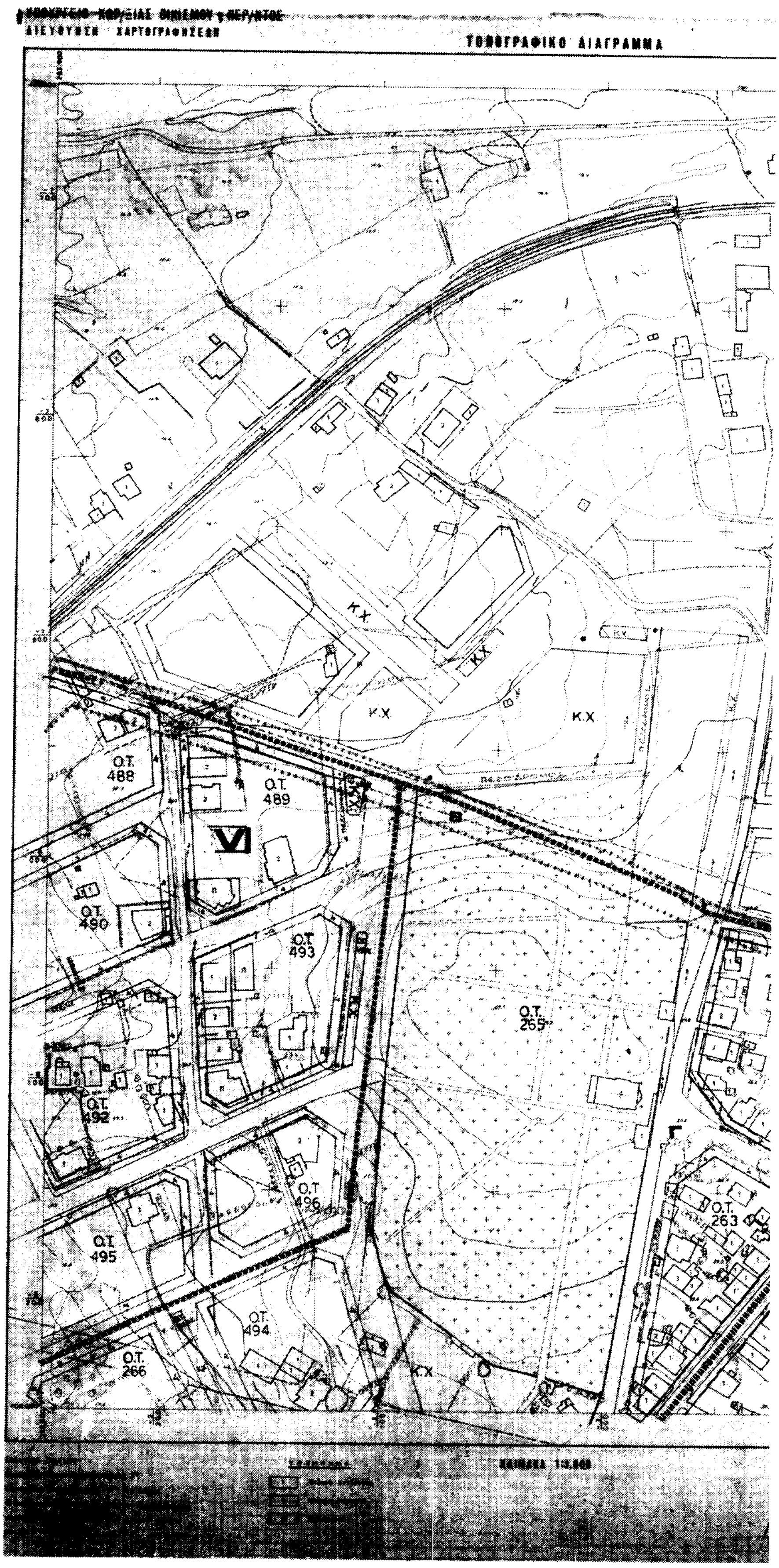


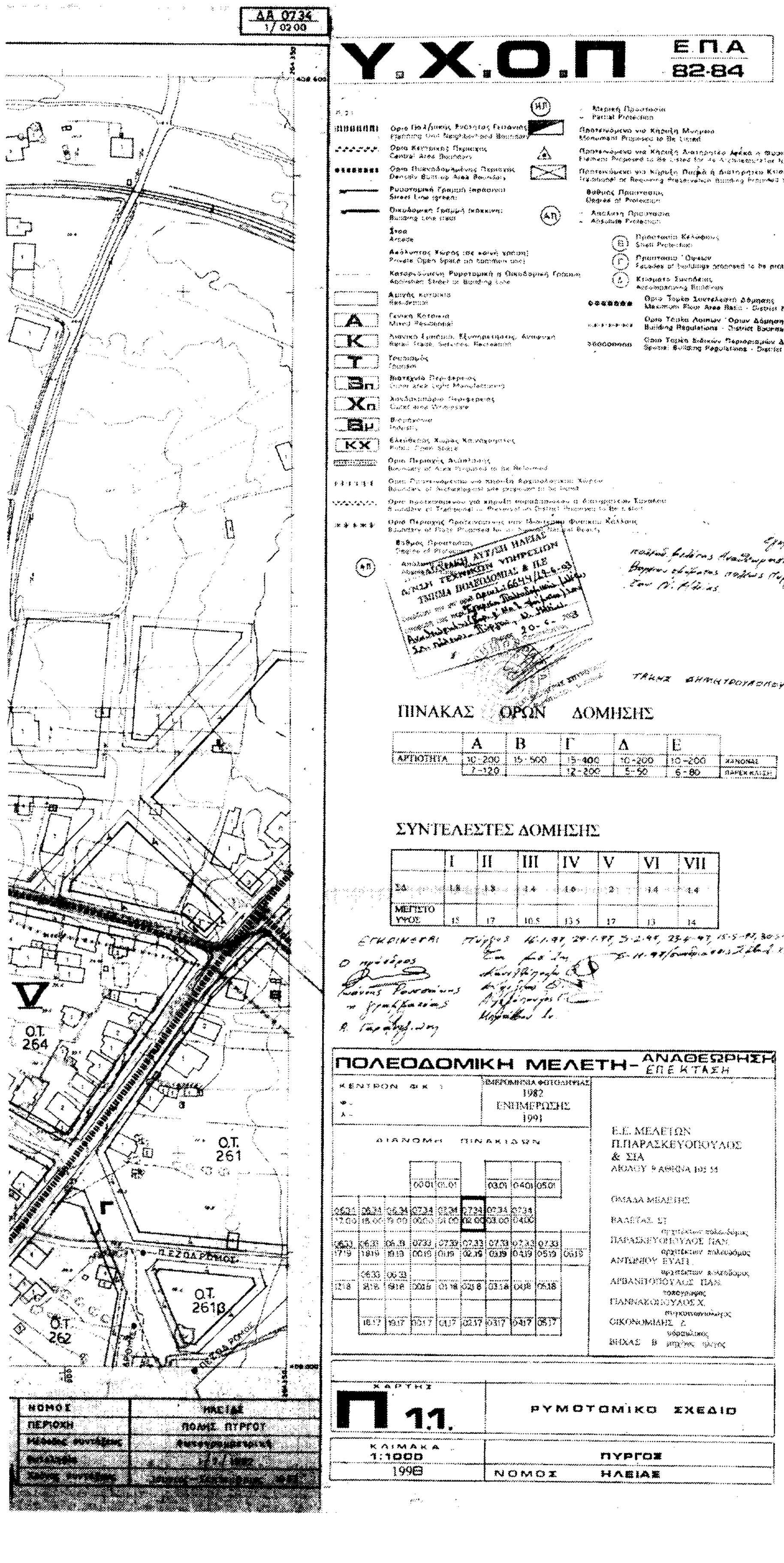
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	14-500	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

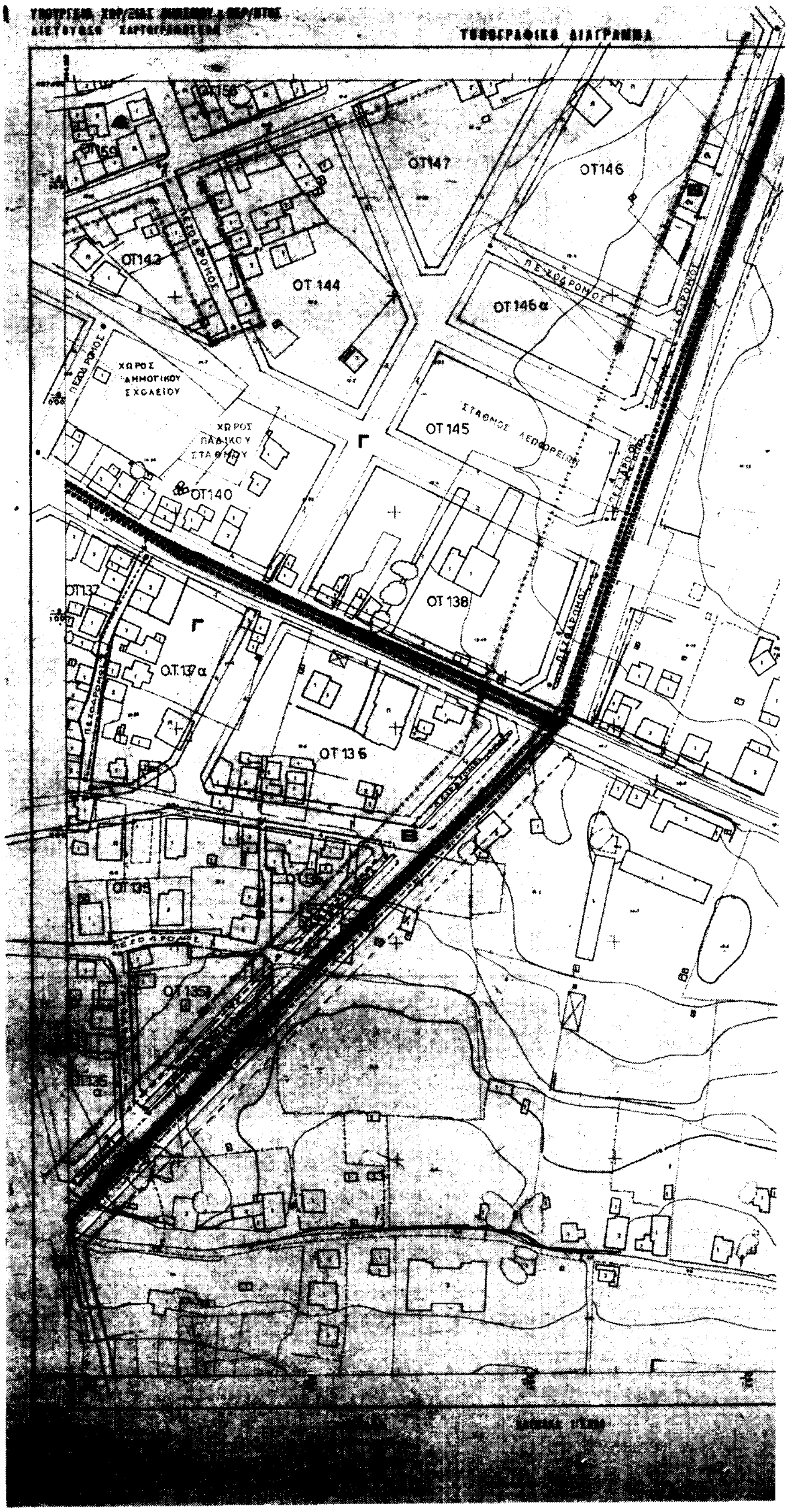
	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14

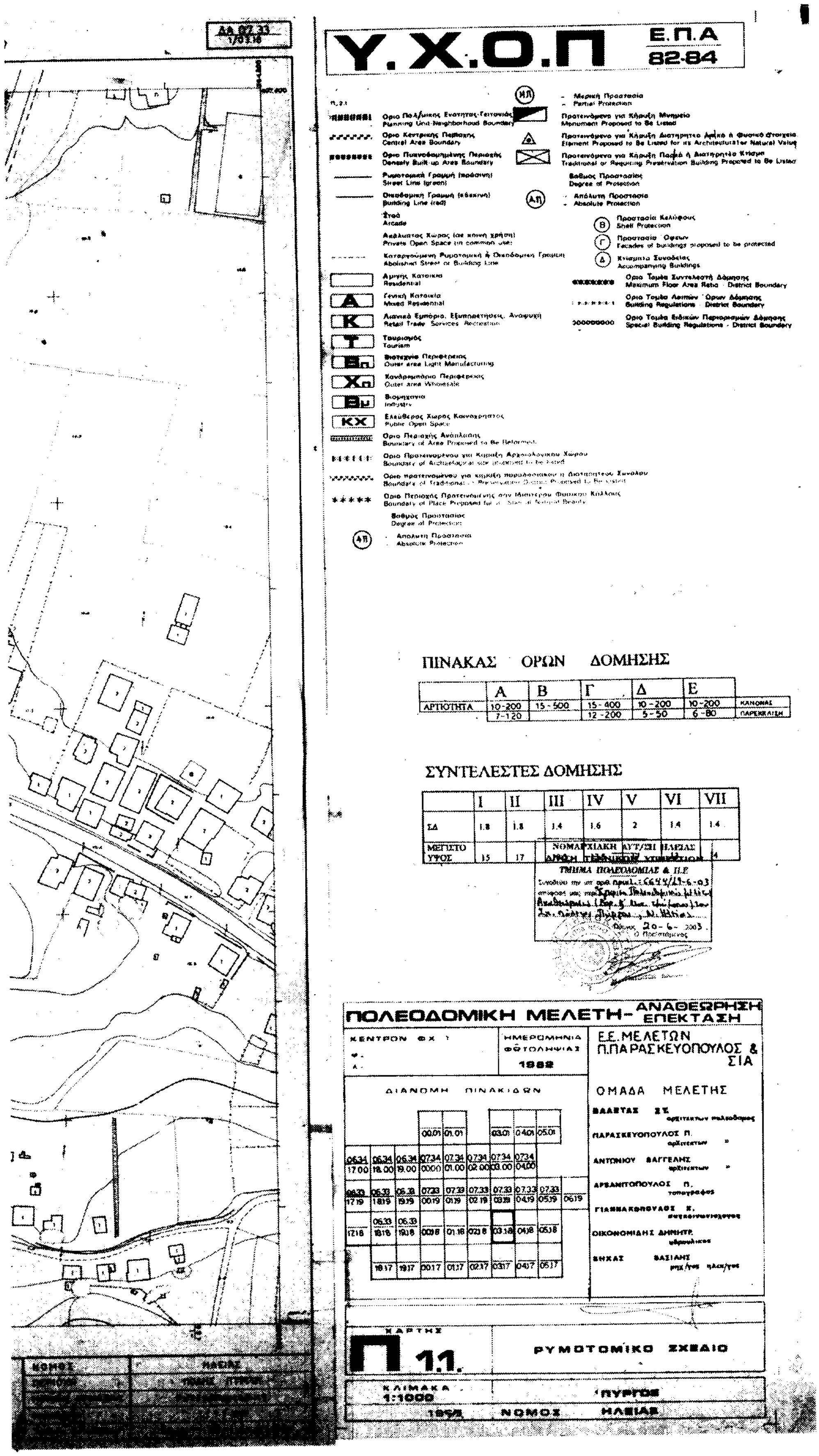

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κ.Χ.
Ο.Τ. 488
Ο.Τ. 489
VI
Ο.Τ. 490
Ο.Τ. 493
Ο.Τ. 265
Ο.Τ. 492
Ο.Τ. 496
Ο.Τ. 495
Ο.Τ. 494
Ο.Τ. 266
Ο.Τ. 263



	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	2.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ147
ΟΤ146
ΟΤ143
ΟΤ 144
ΟΤ146α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ
ΟΤ 145
Γ
ΟΤ140
ΟΤ137
ΟΤ 138
ΟΤ137α
ΟΤ 136

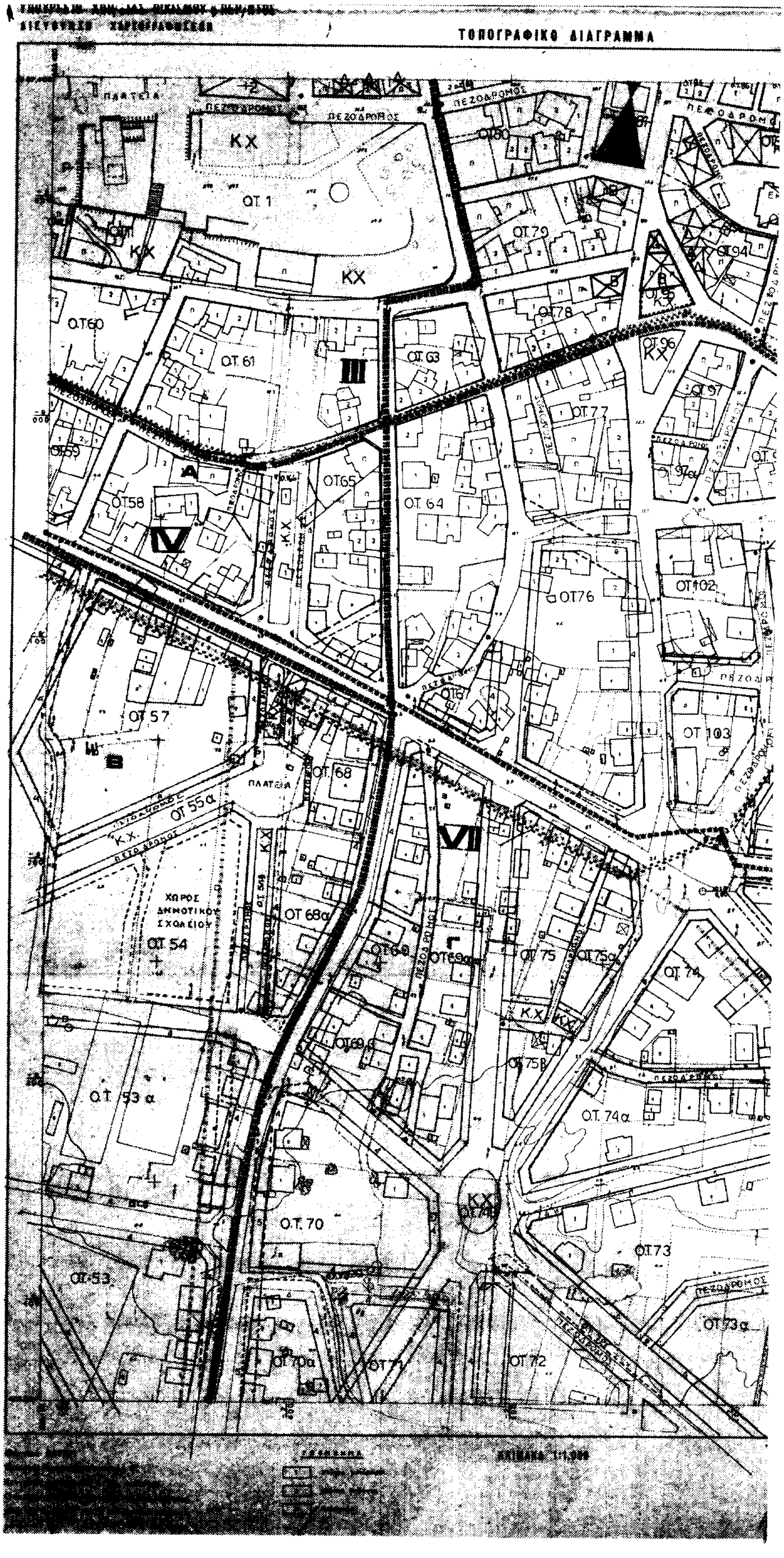


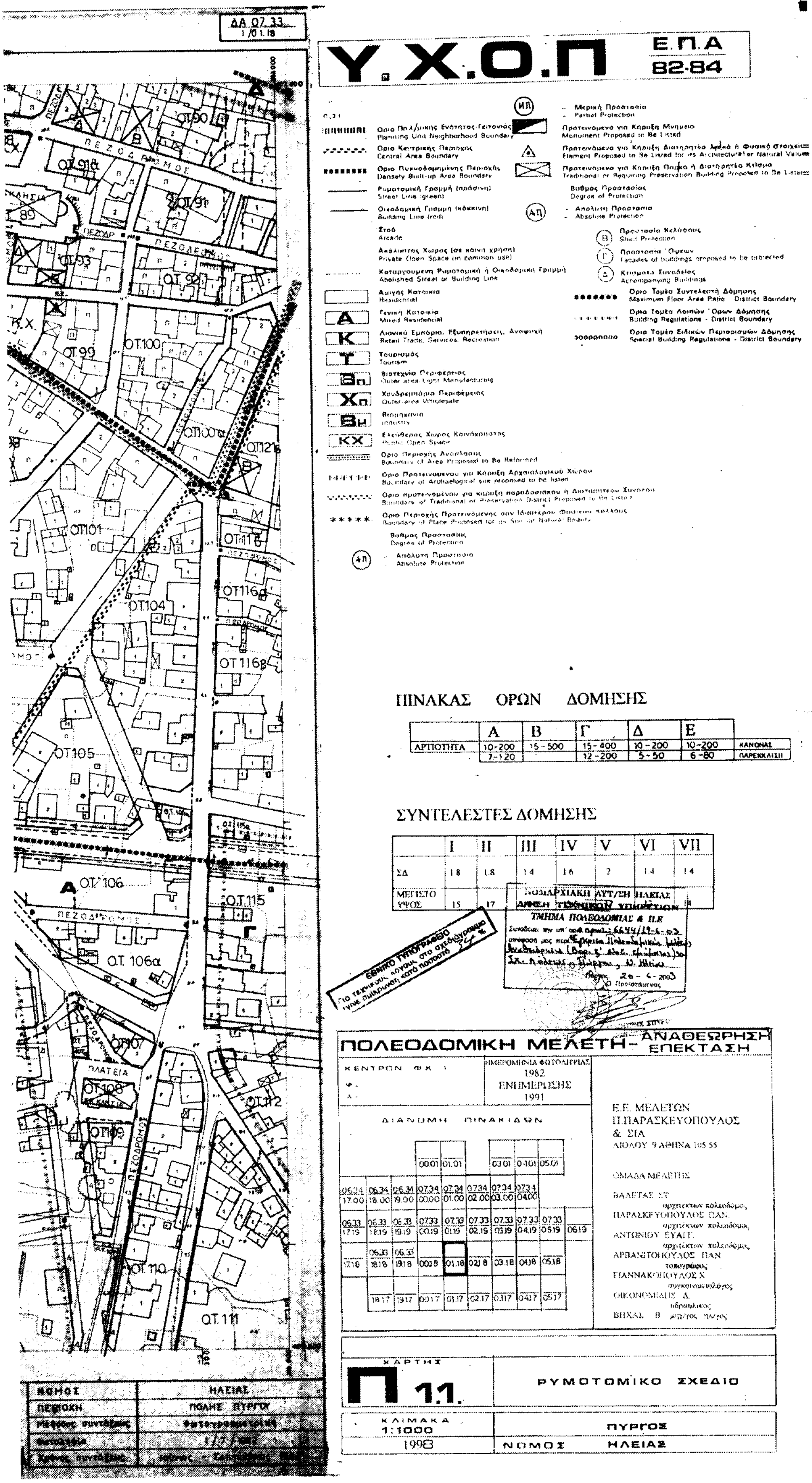
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	[illegible]	[illegible]	[illegible]		14


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΧ
ΟΤ. 1
ΟΤ.60
ΟΤ. 61
ΟΤ. 63
ΟΤ.79
ΟΤ.78
ΟΤ.77
ΟΤ.65
ΟΤ. 64
ΟΤ.58
ΟΤ.76
ΟΤ.102
ΟΤ 57
ΟΤ.68
ΟΤ 103
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 55α
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΟΤ. 54
ΟΤ 68α
ΟΤ 75
ΟΤ. 74
Ο.Τ. 53 α
ΟΤ. 74α
Ο.Τ. 70
ΟΤ.73
ΟΤ.53
ΟΤ 73α
ΟΤ 72
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

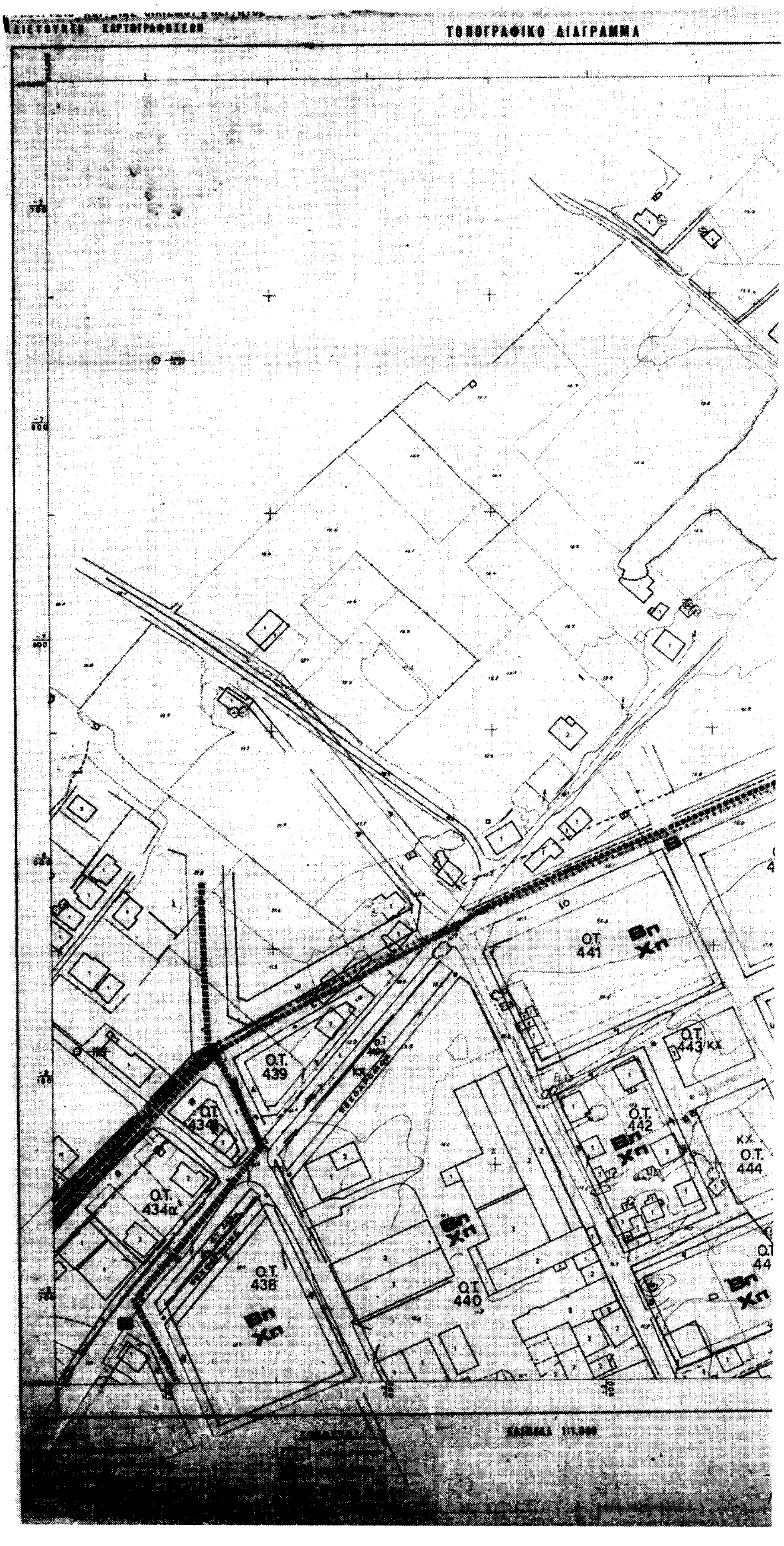


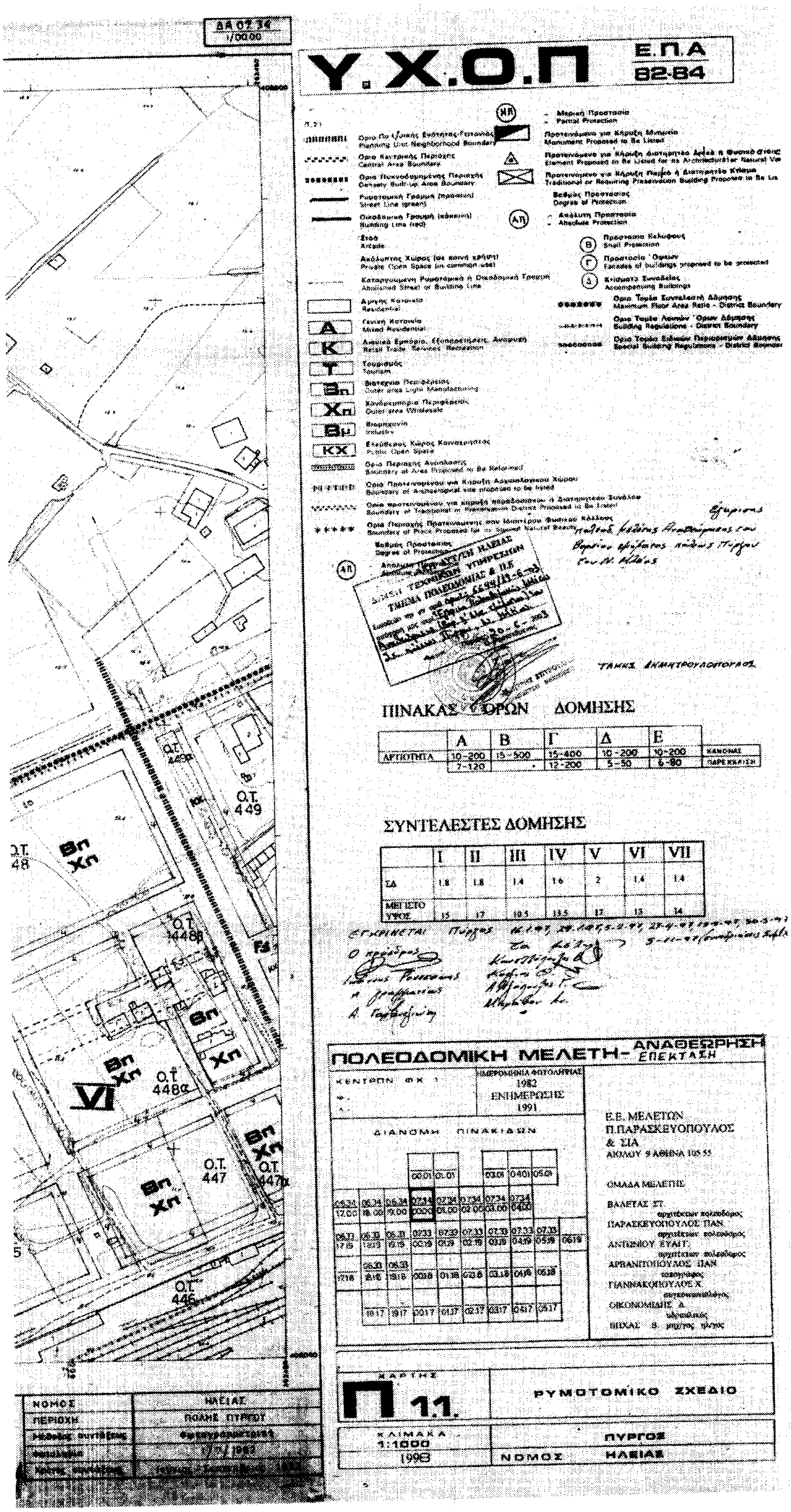
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ.
441
Βπ
Χπ
Ο.Τ.
443
ΚΧ
Ο.Τ.
439
Ο.Τ.
442
Βπ
Χπ
ΚΧ.
Ο.Τ.
444
Ο.Τ.
434α
Ο.Τ.
438
Βπ
Χπ
Βπ
Χπ
Ο.Τ.
440
Βπ
Χπ

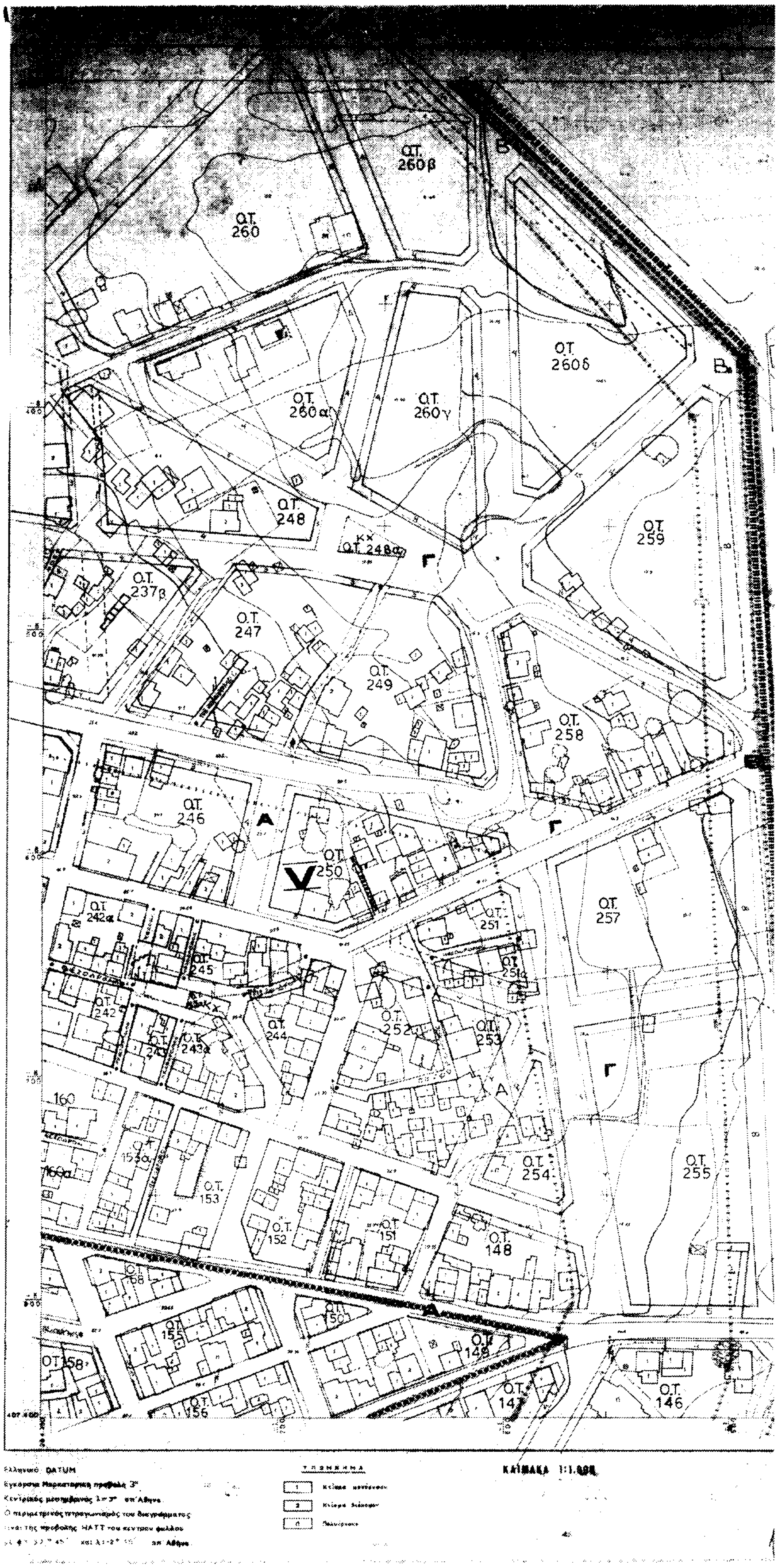


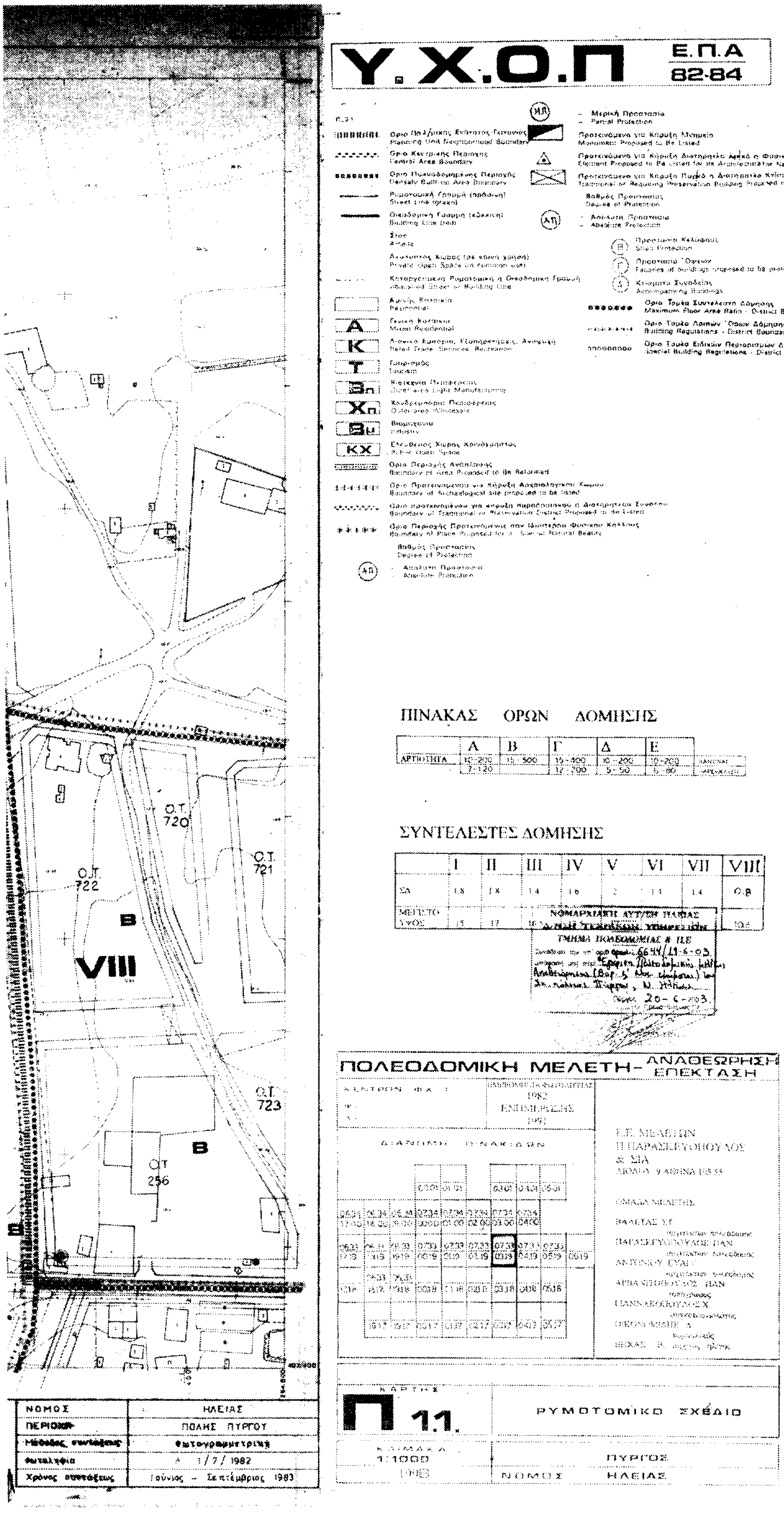
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

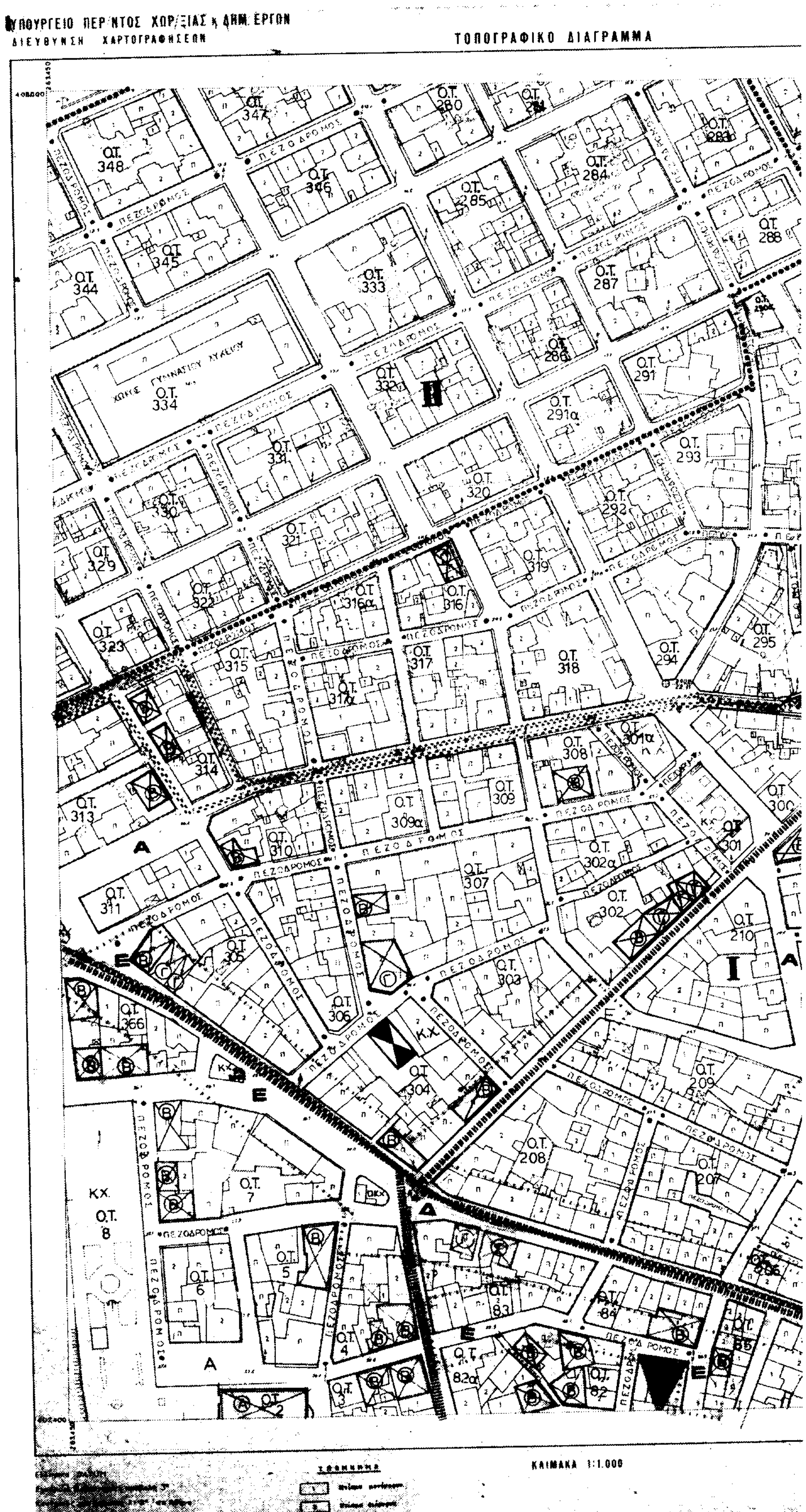
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

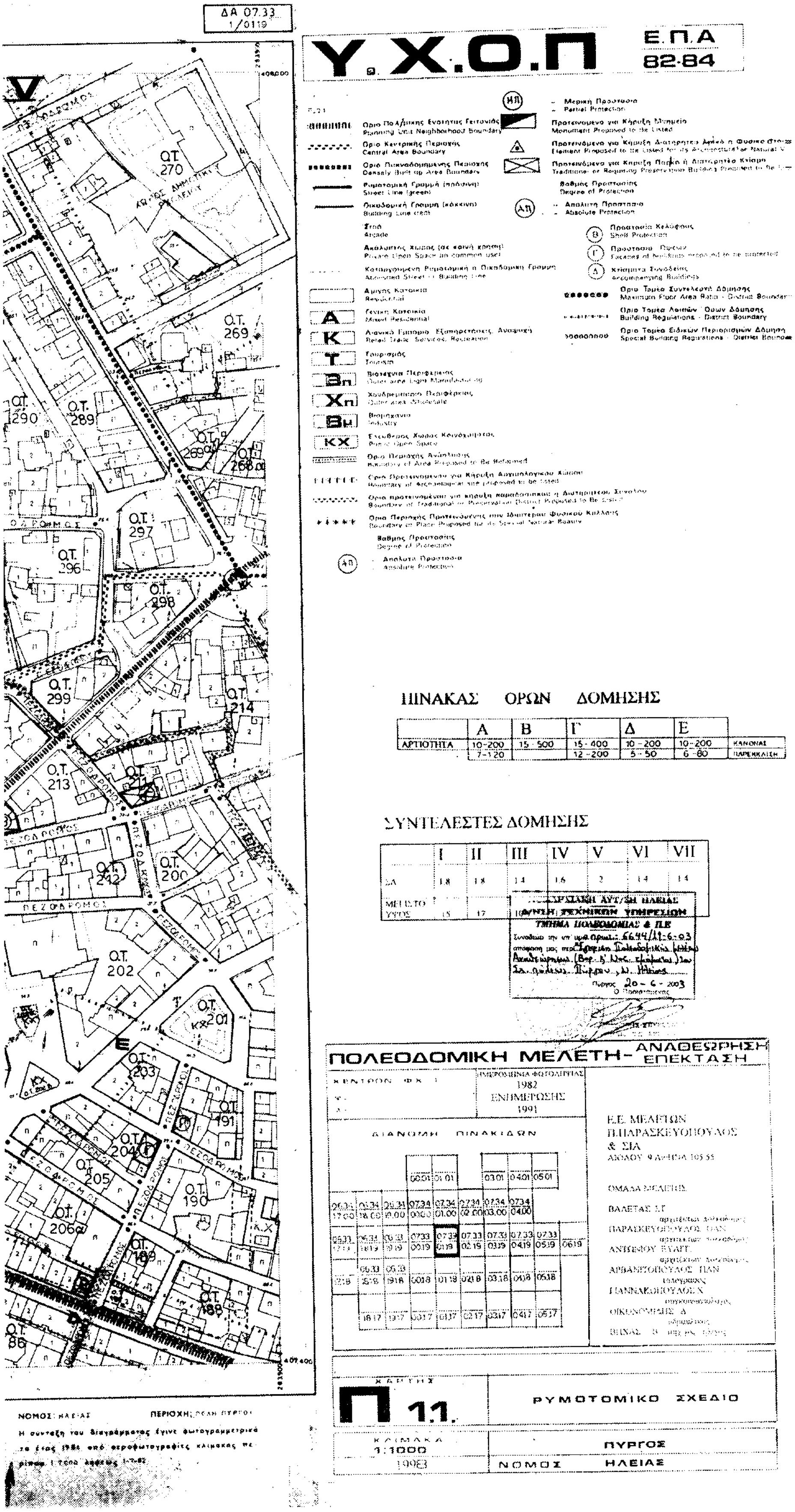
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14


Ο.Τ. 260β
Ο.Τ. 260
Ο.Τ. 260δ
Ο.Τ. 260α
Ο.Τ. 260γ
Ο.Τ. 248
Ο.Τ. 259
Ο.Τ. 237β
Ο.Τ. 247
Ο.Τ. 249
Ο.Τ. 258
Ο.Τ. 246
Ο.Τ. 250
Ο.Τ. 242α
Ο.Τ. 251
Ο.Τ. 257
Ο.Τ. 245
Ο.Τ. 242
Ο.Τ. 243α
Ο.Τ. 244
Ο.Τ. 252
Ο.Τ. 253
160
Ο.Τ. 153α
Ο.Τ. 153
Ο.Τ. 254
Ο.Τ. 255
Ο.Τ. 152
Ο.Τ. 151
Ο.Τ. 148
Ο.Τ. 155
Ο.Τ. 150
Ο.Τ. 149
Ο.Τ. 158
Ο.Τ. 156
Ο.Τ. 147
Ο.Τ. 146
Ελληνικό DATUM
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
O.T. 720
O.T. 721
O.T. 722
O.T. 723
O.T. 256
B
VIII
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ
6644/11-6-03
20-6-2003
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΑΡΤΗΣ
Π 1.1.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΠΥΡΓΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ
ΗΛΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ
Φωτογραμμετρική
1/7/1982
Ιούνιος - Σεπτέμβριος 1983


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 334
Ο.Τ. 333
Ο.Τ. 318
Ο.Τ. 307
Ο.Τ. 208
Ο.Τ. 7
Κ.Χ.



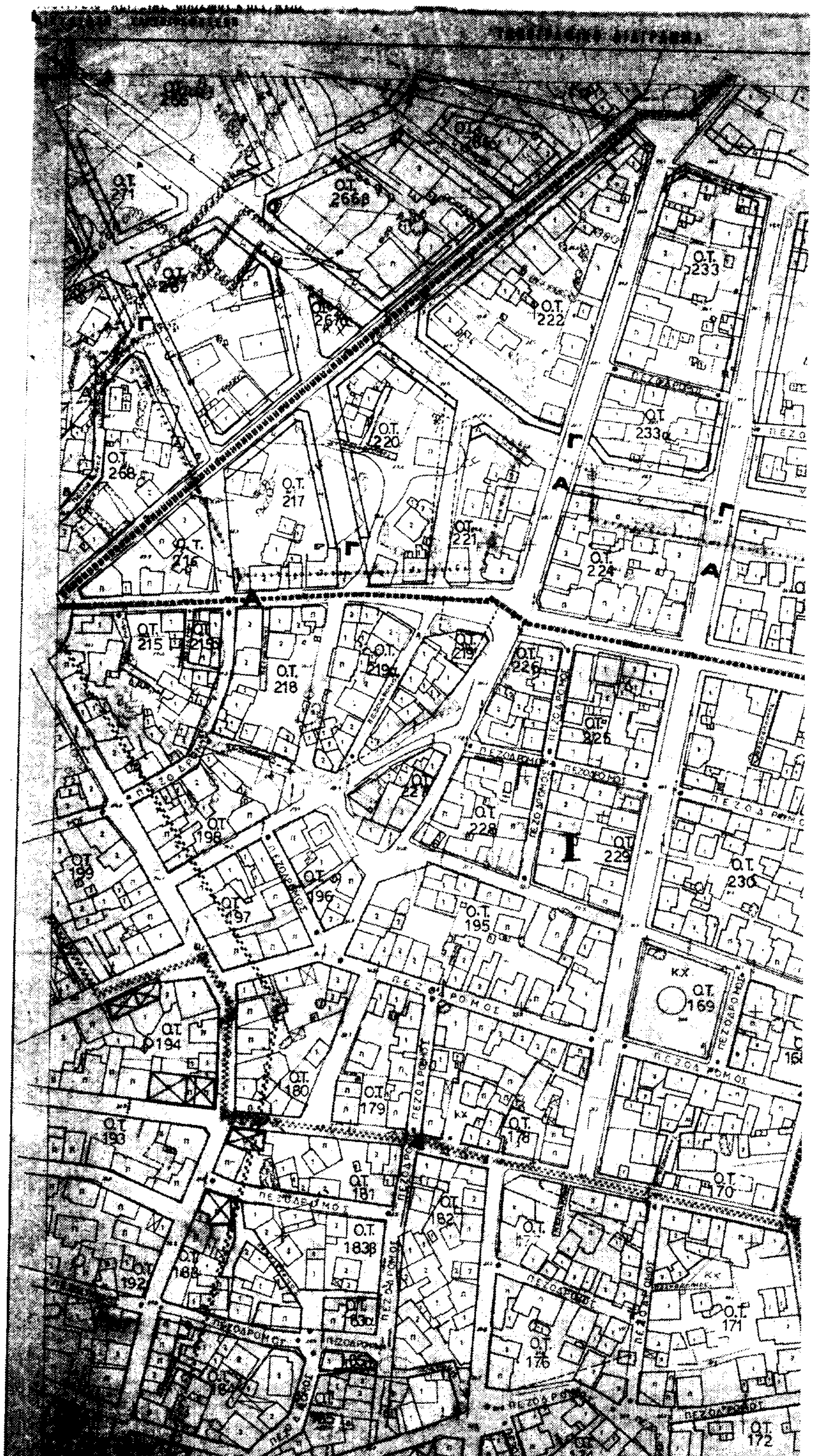
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	7-120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

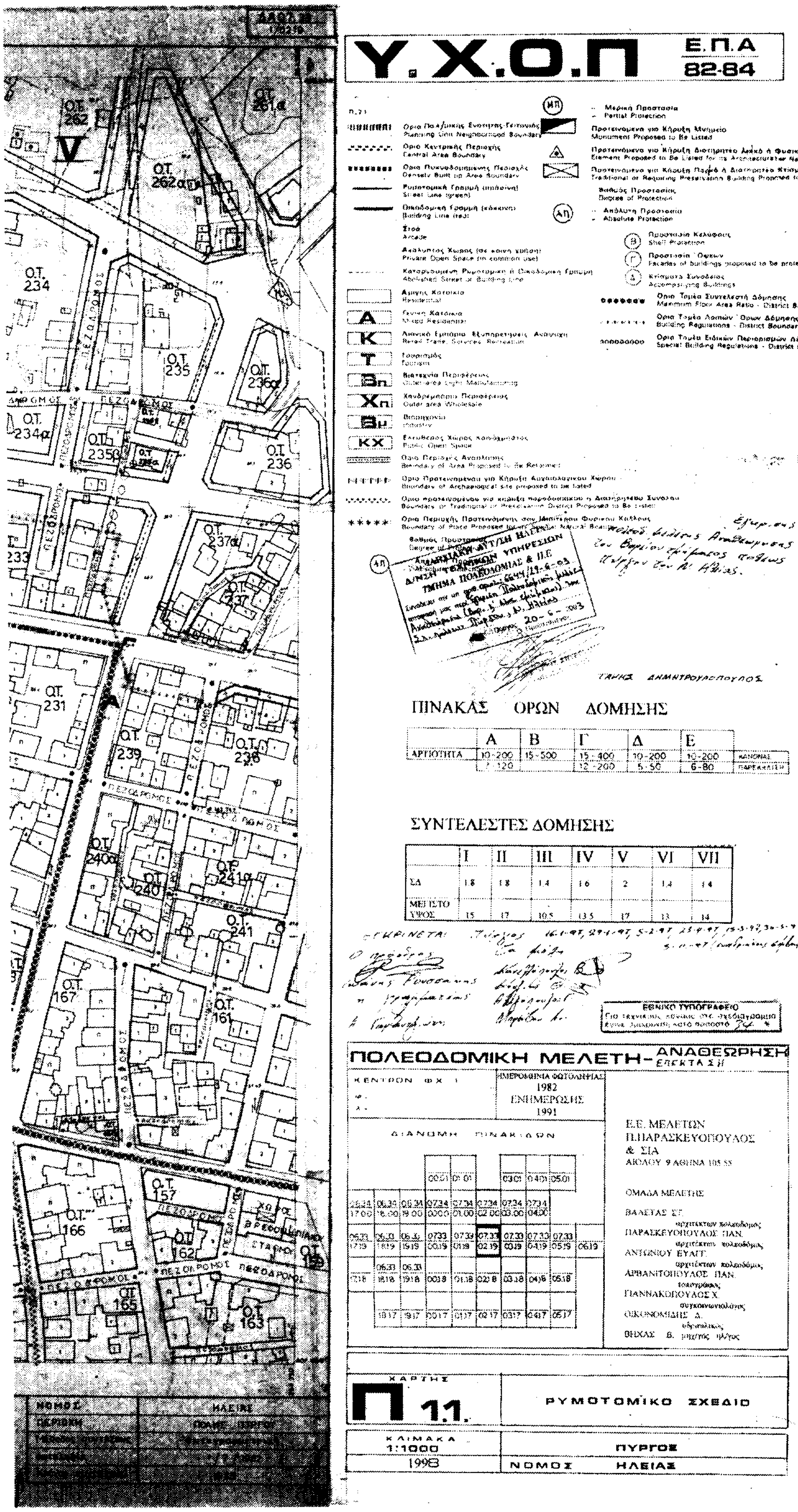
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Πρωτ.: 6644/11-6-03 απόφαση μας περί Έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης (Βορ. τμήμα ...) στην πόλη Πύργου, Ν. Ηλείας
Πύργος 20-6-2003
Ο Προϊστάμενος



Ο.Τ. 271
Ο.Τ. 266β
Ο.Τ. 267
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 222
Ο.Τ. 233α
Ο.Τ. 220
Ο.Τ. 268
Ο.Τ. 217
Ο.Τ. 221
Ο.Τ. 224
Ο.Τ. 216
Ο.Τ. 215
Ο.Τ. 218
Ο.Τ. 226
Ο.Τ. 225
Ο.Τ. 198
Ο.Τ. 228
Ο.Τ. 229
Ο.Τ. 199
Ο.Τ. 230
Ο.Τ. 197
Ο.Τ. 195
Ο.Τ. 169
Ο.Τ. 194
Ο.Τ. 180
Ο.Τ. 179
Ο.Τ. 193
Ο.Τ. 181
Ο.Τ. 170
Ο.Τ. 182
Ο.Τ. 183β
Ο.Τ. 192
Ο.Τ. 171
Ο.Τ. 176
Ο.Τ. 172
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	Α	Β	Γ	Δ	Ε	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	15-500	15-400	10-200	10-200	ΚΑΝΟΝΑΣ
	120		12-200	5-50	6-80	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
	I	II	III	IV	V	VI	VII
ΣΔ	1.8	1.8	1.4	1.6	2	1.4	1.4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15	17	10.5	13.5	17	13	14
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1982
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ 1991
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Ε.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ
Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
& ΣΙΑ
ΑΙΟΛΟΥ 9 ΑΘΗΝΑ 105 55
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΒΑΛΕΤΑΣ ΣΤ.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.
ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓ.
ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ Δ.
ΒΗΧΑΣ Β.
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.1.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
1998
ΠΥΡΓΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων		
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Νομικών Προσώπων		
Α΄	Ετήσιο	180	Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Δελτίο Εμπορικής και		
Γ	Ετήσιο	60	Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Δ΄	Ετήσιο	150	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Παράρτημα	Ετήσιο	75	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ